



AZIENDA TRASPORTI MILANESI S.p.A.
ACQUISTI, APPALTI E GARE
Lavori e Forniture in opera

APPALTO N° 3600000111

**PROCEDURA APERTA TELEMATICA PER L’AFFIDAMENTO
DELLA GESTIONE DEL SERVIZIO DI CONDUZIONE E MANUTENZIONE DEGLI
IMPIANTI ANTINEBBIA, DI RISCALDAMENTO DI CONDIZIONAMENTO E
VENTILAZIONE COMPRESA LA FORNITURA DEL COMBUSTIBILE NECESSARIO**

SETTORI SPECIALI

DISCIPLINARE DI GARA

1 – OGGETTO DELL'APPALTO

Costituisce oggetto del presente appalto la fornitura di combustibile, la conduzione, gestione e manutenzione degli impianti antinebbia, di riscaldamento di condizionamento e ventilazione, nonché l'esecuzione di interventi di adeguamento alle normative vigenti, di interventi finalizzati alla riqualificazione tecnologica relativamente ad alcune località, specificatamente indicate nel documento "Allegato A – consistenza impianti" allegato al documento n. 93.090.093 Tav. 01 "Capitolato Speciale d'Appalto" Rev. 0 del 10/08/2020.

Si tratta di un appalto misto di servizi e fornitura in opera il cui oggetto è qui di seguito dettagliato:

- Fornitura del combustibile
- conduzione degli impianti;
- interventi di ripristino in caso di guasto;
- manutenzione programmata;
- manutenzione straordinaria;
- opere in extra canone richieste da ATM;
- opere migliorative previste a capitolato e proposte dall'Impresa offerente in fase di aggiudicazione;

da eseguire sulle seguenti tipologie di impianti:

- Impianti antinebbia;
- Impianti di climatizzazione estiva ed invernale per locali presidiati;
- Impianti di raffrescamento dei locali tecnologici;
- Impianti di sola ventilazione di locali all'interno delle stazioni;
- Estrazione aria WC;
- Serrande tagliafuoco connesse agli impianti di climatizzazione e ventilazione.

presenti in alcune stazioni della Linea Metropolitana M1, M2 e M4.

L'importo complessivo posto a base di gara ammonta ad **Euro 3.143.933,19 + IVA** di cui Euro 39.009,00 + IVA per costi da interferenza, non soggetti a ribasso, ed Euro 996.543,40 + IVA quali costi della manodopera, così dettagliato:

- Euro 1.832.910,08 + IVA - Interventi a Canone e comprendono: fornitura del combustibile, conduzione degli impianti, manutenzione programmata e straordinaria, suddiviso in
 - o Euro 1.236.604,32 + IVA per canone disponibilità,
 - o Euro 596.305,76 + IVA per canone energia;
- Euro 250.000,00 + IVA - Interventi Extra canone e riguardano gli interventi di ripristino in caso di guasto e opere in extra canone richieste da ATM;
- Euro 1.022.014,11 + IVA - Opere di miglioramento previste a capitolato e proposte dall'Impresa, così suddiviso:
 - o Euro 285.869,57 + IVA - Coibentazioni sistemi antinebbia paragrafo 9.1 del Capitolato
 - o Euro 404.671,59 + IVA - Rifacimento impianto di climatizzazione uffici ATM di Loreto paragrafo 9.2 del Capitolato
 - o Euro 155.422,95 + IVA - Ripristini impianti antinebbia paragrafo 9.3 del Capitolato
 - o Euro 73.000,00 + IVA - Sostituzione caldaia antinebbia stazione di Cascina Gobba paragrafo 9.4 del Capitolato

- Euro 57.150,00 + IVA - Addolcitori paragrafo 9.5 del Capitolato
- Euro 30.000,00 + IVA - Controllo centralizzato paragrafo 9.6 del Capitolato
- Euro 15.900,00 + IVA - Interventi di sanificazione canali ed UTA Palazzina uffici, mensa Gobba e spogliatoi paragrafo 9.7 del Capitolato
- Euro 39.009,00 + IVA per costi da interferenza.

Ai sensi dell'art. 106, comma 12) del D.Lgs. 50/2016, l'importo del contratto può essere modificato, in diminuzione o in aumento entro i limiti del quinto dell'importo del contratto, l'Impresa è tenuta ad accettare tale variazione contrattuale, ai medesimi prezzi, patti e condizioni definite nel contratto.

Si precisa che il mancato rispetto di anche uno solo dei seguenti requisiti essenziali sarà motivo di esclusione dell'offerta dalla gara:

- A. La presenza nel proprio organigramma, ovvero dipendenti dell'operatore economico, di almeno n. 2 conduttori di caldaie, che abbiano superato con esito positivo il corso previsto all'articolo n. 287 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale", così come modificato dall'art. 3, comma 20, D.Lgs. n. 128 del 2010, che prescrive che il personale addetto alla conduzione degli impianti termici civili di potenza termica nominale superiore a 232 kW deve essere munito di un patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici di II° grado;
- B. La presenza nel proprio organigramma, ovvero dipendenti dell'operatore economico, di almeno n. 2 frigoristi che abbiano superato con esito positivo il corso previsto con regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067;
- C. La presenza nel proprio organigramma, ovvero dipendenti dell'operatore economico, di almeno n. 4 addetti del personale operativo messo a disposizione per l'effettuazione del servizio in possesso dell'attestazione di svolgimento del corso relativo alle lavorazioni in quota;
- D. La presenza nel proprio organigramma, ovvero dipendenti dell'operatore economico, di almeno n. 2 operai elettricisti con qualifica PES.

È fatto obbligo a tutti i partecipanti, al fine della verifica della reale condizione degli impianti e della successiva formulazione dell'offerta, l'effettuazione di un sopralluogo presso le seguenti località di intervento, individuate a campione da ATM:

- Stazione Metropolitana Loreto e Gobba,
- Uffici Gobba, Località Poma,
- Stazione Metropolitana di Linate ed officina provvisoria M4.

Le modalità con cui richiedere il sopralluogo di cui sopra sono indicate al successivo punto 16 del presente disciplinare di gara.

2 - DURATA DELL'APPALTO

Durata appalto: 24 mesi naturali consecutivi, con decorrenza dalla data della consegna degli impianti formalizzata attraverso atto specifico da parte del Direttore dell'esecuzione del

contratto, che potrà essere sottoscritto a decorrere dal 36° giorno successivo alla data dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione.

ATM si riserva la facoltà di esercitare, a suo insindacabile giudizio, l'opzione per ulteriori 24 mesi naturali consecutivi portando la durata complessiva massima del contratto a 48 mesi.

L'appaltatore riconosce sin d'ora in capo alla Stazione appaltante il diritto di recedere senza alcun onere dal rapporto contrattuale qualora nella gestione del servizio di Trasporto Pubblico subenti, in tutto o in parte, una società non appartenente al Gruppo ATM e detto nuovo Gestore non intenda subentrare nella titolarità del contratto di cui trattasi. In tale ipotesi l'appaltatore sin d'ora rinuncia ad avanzare ogni e qualsivoglia rivalsa e/o pretesa, a qualunque titolo, correlata alle prestazioni oggetto dell'appalto eseguite e/o da eseguirsi.

La durata del presente contratto può essere prorogata per il tempo strettamente necessario all'individuazione di un nuovo contraente, ai sensi dell'art. 106, comma 11, D.Lgs. 50/2016, ed all'ultimazione delle attività iniziate e non ancora ultimate alla data di scadenza del contratto.

3 - NORMATIVA DI RIFERIMENTO

- D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. Codice dei Contratti Pubblici nelle parti applicabili ai settori speciali.
- D.Lgs n. 81/2008 "Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro".
- DPR 207/2010 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE» nelle parti non abrogate dal D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. ed applicabili ai settori speciali.
- DM n. 49 del 07/03/2018 Regolamento recante "Approvazione delle linee guida sulle modalità di svolgimento delle funzioni del direttore dei lavori e del direttore dell'esecuzione".

4 - ATTI DI GARA

Il servizio dovrà essere eseguito in conformità alle disposizioni indicate nel **presente disciplinare** e, ove non in contrasto, nei seguenti documenti:

- Bando di gara;
- documento n. 93.090.093 Tav. 01 "Capitolato Speciale d'Appalto" Rev. 0 del 10/08/2020 e tutti gli allegati in esso richiamati;
- documento n. 93.090.093 Tav. 04 "Prezziario" Rev. 0 del 19/10/2020;
- documento n. 93.090.093 Tav. 03 "Quadro Economico" Rev. 0 del 19/10/2020;
- Documento n. ZDV 7000613 "Documento Unico di Valutazione dei Rischi Interferenti e Stima dei Costi Della Sicurezza" Rev. 00 del 06/11/2020;
- Schema di Contratto;
- Schema di Offerta Economica e relativo Allegato allo Schema di Offerta Economica;
- Schema di Offerta Tecnica;

- Allegato dichiarazioni amministrative;
- DGUE e relativo Addendum;
- Modulo sopralluogo;
- Dichiarazione di Accesso agli atti;
- Documento ATM PGD DAAG 03– Rev. 0 “Procedura di Valutazione dei fornitori e relativi allegati”.

Si precisa che, in caso di discordanza tra la documentazione tecnica richiamata nel presente disciplinare e il Disciplinare di gara stesso, deve ritenersi prevalente quest’ultimo.

5 - SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara, purché in possesso dei requisiti richiesti, i seguenti soggetti giuridici:

- IMPRESE SINGOLE;
- RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI D’IMPRESE (ATI);
- CONSORZI.

6 – MODALITA’ DI PARTECIPAZIONE

Trattandosi di una gara d’appalto telematica, l’offerta dovrà essere presentata, accedendo al portale ATM riservato agli appalti on line (<https://acquisti.atm.it>), secondo le modalità riportate nel presente disciplinare e nel manuale “**Procedure Aperte - Istruzione per la formulazione dell’offerta**”, predisposto a supporto delle imprese partecipanti, che è possibile consultare e/o scaricare dal sito web ATM

(<https://www.atm.it/it/ImpreseEFornitori/BandiGara/Documents/Procedure%20Aperte%20-%20Istruzione%20per%20la%20formulazione%20dell%27offerta.pdf>).

Le imprese partecipanti dovranno inoltre prendere visione “**Regolamento generale per l’accesso e l’utilizzo delle gare telematiche**” raggiungibile al seguente indirizzo:

<http://www.atm.it/it/ImpreseEFornitori/Documents/Regolamento%20Gare%20telematiche.pdf>

Per poter partecipare alla gara in oggetto, è assolutamente necessario effettuare le seguenti attività:

- 1) richiedere le credenziali di accesso (User-ID e password) al sistema SRM per le Procedure Aperte (se non già in possesso) tramite il seguente link [https://fornitori.atm-mi.it/sap\(bD1pdCZjPTAwNg=\)/bc/bsp/sap/zros_self_reg/main.htm](https://fornitori.atm-mi.it/sap(bD1pdCZjPTAwNg=)/bc/bsp/sap/zros_self_reg/main.htm)

Tali credenziali verranno inviate al richiedente mediante n. 2 distinte mail (la prima con l’identificativo della User-ID e la seconda con la password)

- 2) effettuare la registrazione al portale inserendo User-Id e password fornite e provvedere immediatamente (al primo ingresso sul sistema) a modificare e personalizzare la propria password di accesso che dovrà poi essere conservata in luogo sicuro;

- 3) accedere alla procedura aperta di proprio interesse cliccando sul numero dell'appalto riconoscibile con il codice numerico **3600000111**;
- 4) cliccare immediatamente sul bottone giallo in alto con la dicitura **“REGISTRARE”**;
- 5) prendere visione e scaricare tutta la documentazione di gara accedendo al C-Folder tramite il tasto in alto **“Note e allegati”**, e successivamente tramite i link **“Collaborazione appalto 3600000111”** in fondo alla pagina. Nella schermata successiva aprire la cartella **“Documentazione”** e infine selezionare la cartella **“Atti di Gara e Chiarimenti”** dove risiedono gli atti di gara. All'interno di quest'ultima cartella verranno altresì rese disponibili eventuali precisazioni e/o informazioni relative a modifiche della gara disposte da ATM, il cui monitoraggio è a cura del concorrente.

Per la creazione dell'Offerta, le modalità di inserimento della documentazione all'interno dell'area documentale riservata all'appalto (denominata C-folder) e delle altre informazioni richieste a cura dei partecipanti, si rimanda a quanto indicato nel Manuale **“Procedure Aperte - Istruzioni per la formulazione dell'offerta”**. La documentazione potrà essere presentata in uno qualsiasi dei seguenti formati digitali: .JPG/ .TIFF/ .PDF/ .BMP/ .DOC/ .XLS/ .P7M o analogo formato per la firma digitale.

NB: per accedere alla propria Offerta già creata/salvata e non finalizzata, è necessario utilizzare il link corrispondente al proprio numero di offerta (identificato dal codice 30000xxxx Nome Impresa) anziché al numero evento riportato nella tabella indicata al precedente punto 3).

Per l'**elaborazione** o l'**invio** dell'offerta è necessario entrare in modalità **“Elaborare Offerta”** cliccando sul relativo pulsante **“Elaborare”**.

6.1 – DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Tutta la documentazione richiamata ai punti al 6.1 dovrà essere allegata esclusivamente all'interno della propria Offerta in formato elettronico, nella **“Busta Amministrativa”** presente nell'area documentale C-Folder di cui al punto 6.

Per l'accesso alla suddetta cartella, dalla schermata **“Creare/Visualizzare/Elaborare Offerta”**, posizionarsi sul TAB in alto **“Note e allegati”** ed utilizzare il link **“Offerta 30000xxxxx Nome Impresa”** in fondo alla pagina. Nella schermata successiva aprire la cartella **“Documentazione”** e infine selezionare la cartella **“Busta amministrativa”**.

Si precisa che in caso di mancanza, incompletezza o irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive previste dall'art. 80, D. Lgs. 50/2016 e anche in ogni ipotesi di mancanza o irregolarità essenziale degli elementi e dichiarazioni richieste dalla legge, dal bando o dal disciplinare di gara, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine non superiore a 10 giorni perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. In caso di inutile decorso di tale termine il concorrente è escluso dalla procedura.

I concorrenti dovranno presentare, unitamente all'offerta le dichiarazioni sostitutive, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, relative all'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.lgs. 50/2016 e le ulteriori dichiarazioni richieste dall'allegato **Documento di Gara Unico Europeo (DGUE)** per la partecipazione alla presente procedura.

Si precisa che l'utilizzo dell'allegato DGUE, ivi compreso il relativo Addendum contenente le ulteriori dichiarazioni introdotte dal D. Lgs. 56/2017, costituisce una facoltà per i concorrenti, i quali possono presentare le dichiarazioni sostitutive in questione anche con modalità diverse, purché le dichiarazioni rechino il contenuto sostanziale del DGUE sulla base delle indicazioni contenute nelle premesse del DGUE e nel Modello di Formulario di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicate sulla GU n. 174 del 27/7/2016.

I concorrenti devono inoltre presentare le dichiarazioni sostitutive relative all'insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80, comma 1, del d.lgs. 50/2016 con riferimento a tutti i soggetti indicati all'art. 80, comma 3, del medesimo d.lgs. 50/2016, con indicazione nominativa dei soggetti cui le dichiarazioni si riferiscono. È facoltà del concorrente allegare le dichiarazioni sostitutive rese personalmente da tali soggetti.

Ai fini della partecipazione al presente appalto, l'operatore dovrà altresì rendere dichiarazione sostitutiva, con facoltà di utilizzare l'allegato DGUE, attestante il possesso dei seguenti requisiti prescritti a pena di esclusione:

- 6.1.1 l'iscrizione al Registro delle Imprese presso la CCIAA o in analogo registro dello stato di residenza (se imprenditore straniero) da cui risultino almeno: i nominativi dei rappresentanti dell'impresa, i relativi poteri, la durata della carica, l'oggetto sociale dell'impresa e la data di costituzione;
- 6.1.2 di aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione della presente procedura, un fatturato complessivo globale minimo pari a Euro 4.500.000,00 IVA esclusa, a dimostrazione della capacità economico finanziaria;
- 6.1.3 di aver eseguito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione della presente procedura di gara, servizi di conduzione di impianti di climatizzazione estiva ed invernale per un importo complessivo almeno pari a Euro 700.000,00 + IVA, di cui almeno n. 1 contratto per un importo almeno pari ad Euro 100.000,00 + IVA;
- 6.1.4 di aver eseguito, con buon esito, nel triennio antecedente alla data di pubblicazione della presente procedura di gara, forniture in opera di impianti di climatizzazione estiva ed invernale per un importo complessivo almeno pari a Euro 500.000,00 + IVA;
- 6.1.5 possedere la certificazione di qualità ai sensi delle norme UNI EN ISO 9001;
- 6.1.6 di disporre nel proprio organico di almeno n. 2 conduttori di caldaie, che abbiano superato con esito positivo il corso previsto all'articolo n. 287 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale", così come modificato dall'art. 3, comma 20, D.Lgs. n. 128 del 2010, che prescrive che il personale addetto alla conduzione degli impianti termici civili di potenza termica nominale superiore a 232 kW deve essere munito di un patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici di II° grado;

- 6.1.7 di disporre nel proprio organico di almeno n. 2 frigoristi che abbiano superato con esito positivo il corso previsto con regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067;
- 6.1.8 di disporre nel proprio organico di almeno n. 4 addetti del personale operativo messo a disposizione per l'effettuazione del servizio in possesso dell'attestazione di svolgimento del corso relativo alle lavorazioni in quota;
- 6.1.9 di disporre nel proprio organico di almeno n. 2 operai elettricisti con qualifica PES;

nonché fornire una dichiarazione che attesti:

- A. di prendere atto e di accettare che il mancato rispetto di anche uno dei requisiti essenziali indicati ai punti 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8 e 6.1.9 del Disciplinare di gara sarà motivo di esclusione dell'offerta dalla gara;
- B. che l'Impresa si impegna a mettere a disposizione prima della sottoscrizione e per tutta la durata del contratto, anche tramite noleggio:
- attrezzatura idonea per effettuare vuoto e carica del gas refrigerante consistente in almeno n. 2 Kit completi con le seguenti caratteristiche: capacità aspirazione in litri al minuto 70 – 2,5 CFM; potenza motore ¼ HP; vuoto finale: 5 Pa;
 - almeno n. 2 trabattelli di altezza minima del piano di lavoro pari a 4 mt;
 - la seguente strumentazione per diagnosi:
 - 1 termo camere: risoluzione IR di 320x240 pixel, sensibilità termica di 0,06 °C, trasferimento dati su app o dispositivi mobili;
 - 4 termometri laser: Temperatura infrarossi: -50...550°C, temperatura ambientale 45...60 °C, umidità relativa: 0...100% U.R., distanza: Punto di misura=12:1, laser circolare;
 - 4 anemometri: misurazione della velocità del vento anche negli interni, possibilità di misurare la portata volumetrica;
 - 1 balometri: FLUSSO D'ARIA: Range di misura da 40 a 3500 m³/h, accuratezza ± 3% della lettura/± 10 m³/h, risoluzione 1 m³/h. VELOCITA' DELL'ARIA: range di misura 0,2...10 m/s, accuratezza ±3% della lettura/±0,04 m/s, risoluzione 0,01 m/s fino a 3 m/s e al di sotto 0.1m/s. TEMPERATURA: range temperatura 0...50 °C, accuratezza temperatura 2% del valore misurato ±0,1 °C, risoluzione temperatura 0,1 °C.
- C. di prendere atto e accettare che, in caso di mancata consegna della documentazione comprovante la dichiarazione di cui alla precedente lett. B., ATM potrà dichiarare decaduta l'aggiudicazione, incamerare il deposito cauzionale provvisorio e richiedere il risarcimento dei danni eventualmente subiti in relazione all'affidamento ad altri dell'appalto;
- D. di prendere atto ed accettare che nel caso in cui ATM riscontrasse, durante l'esecuzione del contratto, il mancato rispetto di una delle condizioni di cui ai punti dal 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8 e 6.1.9 ed alla dichiarazione di cui alla precedente lett. B del Disciplinare di gara il contratto si intenderà risolto;
- E. di aver preso visione e di accettare come vincolanti tutte le indicazioni contenute negli atti di gara (disciplinare di gara, schema di contratto, schema di offerta economica, schema di offerta tecnica, documento n. 93.090.093 Tav. 01 "Capitolato Speciale d'Appalto" Rev. 0 del 10/08/2020 e tutti gli allegati in esso richiamati, Prezziario, Quadro Economico, DUVRI e il documento ATM PGD DAAG 03 – Rev. 0 "Procedura di Valutazione dei fornitori e relativi allegati) e di conoscere le condizioni generali e contrattuali che possono influenzare l'esecuzione dell'appalto, accettandole incondizionatamente;

- F. di prendere atto del diritto in capo alla Stazione appaltante di recedere senza alcun onere dal contratto di appalto qualora nella gestione del servizio di Trasporto Pubblico subentri in tutto o in parte, una società non appartenente al Gruppo ATM e detto nuovo Gestore non intenda subentrare nella titolarità del contratto. L'appaltatore dichiara sin d'ora che qualora si verifichi tale ipotesi, non avanzerà alcuna rivalsa e/o pretesa, a qualunque titolo, correlata alle prestazioni oggetto del presente appalto eseguite e/o da eseguirsi;
- G. di essere stato informato che i dati forniti dai concorrenti verranno trattati da ATM nel rispetto del Reg. EU 679/16 per finalità strettamente connesse all'accertamento dei requisiti di ammissione alla gara e all'esecuzione del contratto stipulato, fermo restando che verrà comunque garantito agli interessati l'esercizio dei diritti stabiliti dallo stesso Regolamento Generale sulla protezione dei dati (diritto di accesso, diritto alla rettifica, alla limitazione, all'oblio). L'informativa dettagliata è reperibile sul sito www.atm.it;
- H. di aver preso visione di tutte le circostanze generali e particolari che possono influire sulla determinazione delle offerte e di aver giudicato gli importi offerti complessivamente remunerativi;
- I. di non aver, direttamente o indirettamente, partecipato ad accordi volti ad alterare la libera concorrenza;
- J. di non aver posto in essere e/o di non aver partecipato ad azioni comunque dirette a condizionare in modo non corretto lo svolgimento della gara e, nel caso di aggiudicazione di impegnarsi a non compiere azioni scorrette nelle fasi di esecuzione del contratto;
- K. di prendere atto che sarà facoltà di ATM di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida o non procedere ad alcuna aggiudicazione e che in tal caso nulla sarà dalla stessa dovuto al potenziale aggiudicatario;
- L. di essere in possesso dei requisiti di idoneità tecnico professionale ai sensi del D. Lgs. 81/08 per l'attività oggetto della gara;
- M. di autorizzare ATM ad inviare le comunicazioni di cui all'art. 76 del d.lgs. 50/2016 mediante posta elettronica alla casella di posta elettronica o di posta elettronica certificata (PEC) e via fax.

Il concorrente che intende ricorrere al subappalto è altresì tenuto agli adempimenti di cui all'art. 12 del presente Disciplinare.

La dichiarazione di cui sopra potrà essere resa utilizzando il modello allegato
--

I concorrenti dovranno altresì produrre:

- **copia del documento di identità del dichiarante;**

- una **garanzia provvisoria di importo pari ad Euro 62.878,66** a favore di Azienda Trasporti Milanese S.p.A. che può assumere la forma di fidejussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

Tale fidejussione dovrà essere accompagnata dall'impegno di un fidejussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la cauzione definitiva qualora l'offerente risultasse aggiudicatario.

Tale fidejussione dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia alle eccezioni di cui all'art. 1957, secondo comma del Codice Civile, nonché l'operatività della garanzia entro 15 giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante (ATM).

La garanzia dovrà avere una validità di almeno 180 giorni dalla data di presentazione dell'offerta e sarà corredata dall'impegno del garante a rinnovare la garanzia su richiesta della Stazione appaltante nel corso della procedura nel caso in cui al momento della sua scadenza non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione. La garanzia sarà svincolata nei confronti dei soggetti non aggiudicatari alla firma del contratto.

Ai sensi dell'art. 93 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, l'impresa potrà usufruire delle forme di riduzione della garanzia nei limiti indicati dalla citata normativa; in tale caso devono essere prodotte copie rese conformi agli originali o dichiarazione sostitutiva attestante il possesso delle certificazioni possedute. Si precisa inoltre che in caso di ATI o in caso di consorzio ordinario, la riduzione della garanzia sarà possibile solo se tutte le imprese riunite e/o consorziate risultino certificate.

In caso di cumulo delle riduzioni, la riduzione successiva deve essere calcolata sull'importo che risulta dalla riduzione precedente.

Tale garanzia provvisoria dovrà essere predisposta sulla base degli Schemi Tipo previsti al D.M. n. 31 del 19/01/2018.

In caso di Associazioni Temporanee d'Imprese, la garanzia provvisoria e l'impegno a rilasciare la fidejussione per la cauzione definitiva devono riguardare, a pena di esclusione, tutte le Imprese che parteciperanno all'ATI ove non ancora costituita.

Si precisa che la mancata presentazione della garanzia provvisoria ovvero la presentazione di una garanzia che non risponda ai requisiti sopra indicati potrà essere sanata ai sensi del Punto 6.1 del presente Disciplinare a condizione che la garanzia sia già stata costituita nel termine di presentazione dell'offerta.

- **Originale della ricevuta attestante l'avvenuto versamento** della contribuzione dell'importo di Euro 140,00 intestato all'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici - Il Codice Identificativo della gara da riportare nella causale di versamento è: C.I.G. 8772730DCD;
Il versamento della contribuzione deve essere effettuato esclusivamente secondo le modalità stabilite dalle "istruzioni operative" in vigore, pubblicate sul sito dell'Autorità, disponibili sul sito dell'ANAC <http://www.anticorruzione.it>
Si precisa che la mancata allegazione della ricevuta di pagamento potrà essere sanata ai sensi del Punto 6 del presente Disciplinare, previo pagamento della sanzione pecuniaria, a condizione che il versamento sia già stato effettuato nel termine di presentazione dell'offerta.

- **modulo attestante l'avvenuto sopralluogo obbligatorio**, firmato da ATM e Impresa. Il sopralluogo potrà essere effettuato da soggetto diverso dal Legale Rappresentante dell'Impresa, purché dipendente della stessa e munito di apposita delega. La mancata presentazione del modulo potrà essere sanata ai sensi del Punto 6 del presente Disciplinare a condizione che il sopralluogo sia stato regolarmente svolto e l'operatore sia in possesso della relativa attestazione, debitamente compilata, nel termine di presentazione dell'offerta.
- dichiarazione connessa alle modalità di ACCESSO AGLI ATTI, rilasciata a seguito della compilazione e sottoscrizione dell'allegato modello. **Eventuali parti dell'offerta tecnica sottratte al diritto di accesso, dovranno essere debitamente motivate dall'impresa;**

6.2 – DOCUMENTAZIONE IN CASO DI ATI

In caso di riunioni di imprese, ammesse ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 con le modalità previste dall'art. 48 del medesimo D.Lgs. 50/2016, qualora alla presente procedura partecipi uno dei soggetti di cui al comma 2 dello stesso art. 45, è vietata la partecipazione dei singoli associati, consorziati o membri del gruppo.

Ad integrazione della documentazione indicata al punto 6.1, dovrà essere prodotto: 1) in caso di ATI già costituita, il mandato con procura conferita per scrittura privata autenticata da notaio o per atto pubblico, ovvero 2) in caso di ATI non costituita, una dichiarazione sottoscritta da tutte le Imprese che intendono costituire l'ATI, contenente l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, le stesse Imprese conferiranno, a quella tra loro indicata come capogruppo, mandato collettivo speciale con rappresentanza.

In tale ultima ipotesi, l'offerta (tecnica ed economica) dovrà essere sottoscritta, a pena di esclusione, da tutte le Imprese che costituiscono l'ATI.

In ogni caso, dovranno essere indicate in offerta le parti del servizio che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti.

La documentazione di cui al precedente punto 6.1 dovrà essere presentata da parte di ciascuna impresa associata e associanda (tenendo conto dei *requisiti frazionabili* come di seguito indicato), mentre la garanzia provvisoria (che dovrà comunque riferirsi a tutti i componenti dell'ATI, così come l'impegno a rilasciare quella definitiva), la ricevuta del versamento all'ANAC e il modulo attestante l'avvenuto sopralluogo, dovranno essere presentati solo dalla mandataria.

La dichiarazione di ACCESSO AGLI ATTI, in caso di ATI costituita dovrà essere presentata e firmata dalla sola Impresa mandataria, in caso di costituenda ATI dovrà essere firmata da tutte le imprese facenti parte del raggruppamento.

In caso di ATI costituita le dichiarazioni di cui al punto 6.1 lettere da A) a L) potranno essere sottoscritte dalla sola mandataria in nome e per conto di tutte le imprese del raggruppamento.

Per quanto riguarda la dichiarazione richiesta al punto 6.1 lett. M), la stessa deve essere fornita come di seguito:

- in caso di ATI già costituita, resa dalla sola mandataria;

- in caso di ATI non ancora costituita, resa da tutte le Imprese dell'ATI costituenda, indicando un unico numero di fax/indirizzo PEC.

Requisiti frazionabili

Il requisito di cui al punto 6.1.2), dovrà essere posseduto da ogni impresa facente parte del raggruppamento in funzione della rispettiva quota di partecipazione, l'Impresa Mandataria dovrà possedere il requisito in misura maggioritaria, almeno pari al 60%. La restante percentuale dovrà essere posseduta dalla mandante o cumulativamente dalle mandanti, ciascuna delle quali dovrà possedere i requisiti nella misura minima del 20%.

I requisiti di cui ai punti 6.1.3) e 6.1.4) dovranno essere posseduti da ciascuna impresa facente parte del raggruppamento suddivisi in quote percentuali tra ogni componente dell'ATI in proporzione alle quote di partecipazione o suddividendo i singoli requisiti in capo ad ogni singola impresa facente parte del raggruppamento purché i requisiti così sommati dovranno essere almeno pari a quelli richiesti. In ogni caso l'Impresa Mandataria dovrà dimostrare di possedere i requisiti di partecipazione in misura maggioritaria.

Il requisito di cui al punto 6.1.3) riferito al contratto di importo almeno pari a Euro 100.000,00 dovrà essere posseduto dalla sola impresa mandataria.

Il requisito di cui al punto 6.1.5) dovrà essere dimostrato da ciascuna impresa facente parte dell'ATI.

I requisiti di cui ai punti 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8 e 6.1.9 dovranno essere dimostrati dall'ATI nel suo complesso ed essere posseduti in misura almeno pari a n. 1 addetto per ciascuna delle imprese facente parti dell'ATI.

L'Associazione di Imprese nel suo complesso dovrà soddisfare la totalità dei requisiti richiesti. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria

6.3 – Documentazione in caso di Avvalimento

Qualora il concorrente abbia chiesto di dimostrare il possesso dei requisiti mediante avvalimento, in aggiunta alle informazioni già richieste nell'allegato DGUE, dovrà essere prodotta dichiarazione dell'Impresa ausiliaria:

- attestante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del d.P.R. 445/2000, il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del d.lgs. 50/2016 nonché il possesso dei requisiti e delle risorse oggetto di avvalimento, con allegata copia del documento di identità del dichiarante (a tal fine l'Impresa ausiliaria potrà utilizzare l'allegato DGUE compilandolo per le parti di interesse, sulla base delle indicazioni contenute nelle premesse del DGUE e nel Modello di Formulario di cui al Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicate sulla GU n. 174 del 27/7/2016);
- contenente l'impegno a rispondere in solido con il concorrente nei confronti di ATM in relazione alle prestazioni oggetto dell'appalto;

- recante l'obbligo verso il concorrente e verso ATM a mettere a disposizione le risorse oggetto di avvalimento per tutto il periodo di validità dell'appalto.

Dovrà inoltre essere presentato l'originale o la copia autentica del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. A tal fine il contratto di avvalimento contiene, a pena di nullità, la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'Impresa ausiliaria.

Si precisa che la mancata allegazione del contratto potrà essere sanata ai sensi del Punto 6 del presente Disciplinare a condizione che il contratto sia già stato sottoscritto nel termine di presentazione dell'offerta.

6.4 – DOCUMENTAZIONE IN CASO DI CONSORZIO

In caso di consorzi e di consorzi stabili, di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016, i singoli consorziati indicati quali esecutori delle prestazioni oggetto dell'appalto, in aggiunta a quanto già richiesto mediante la compilazione del DGUE, dovranno allegare una dichiarazione, a firma del Legale Rappresentante attestante quanto richiesto al precedente punto 6.1 lett. da A) a M) con facoltà di utilizzare il modello allegato.

I consorzi stabili di cui agli articoli 45, comma 2, lettera c), e 46, comma 1, lettera f) eseguono le prestazioni o con la propria struttura o tramite i consorziati indicati in sede di gara senza che ciò costituisca subappalto, ferma la responsabilità solidale degli stessi nei confronti della stazione appaltante.

L'affidamento delle prestazioni da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettera b), ai propri consorziati non costituisce subappalto.

La sussistenza in capo ai consorzi stabili dei requisiti richiesti nel bando di gara per l'affidamento di servizi e forniture è valutata, a seguito della verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti in capo ai singoli consorziati. In caso di scioglimento del consorzio stabile per servizi e forniture, ai consorziati sono attribuiti pro-quota i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi maturati a favore del consorzio e non assegnati in esecuzione ai consorziati. Le quote di assegnazione sono proporzionali all'apporto reso dai singoli consorziati nell'esecuzione delle prestazioni nel quinquennio antecedente.

6.5 - RESPONSABILITÀ DELLE DICHIARAZIONI

La sottoscrizione delle suddette dichiarazioni non è soggetta ad autenticazione purché venga allegata a pena d'esclusione copia fotostatica di un documento di identità in corso di validità del firmatario ai sensi del D.P.R. 445/2000. Si rammenta la responsabilità penale cui si incorre in caso di dichiarazioni mendaci.

Tutte le dichiarazioni relative alla presente gara, ad eccezione del sopralluogo, dovranno essere firmate dal Legale rappresentante o da soggetto munito di procura, nel qual caso la procura dovrà essere allegata, in originale o copia autenticata.

ATM si riserva, comunque, la facoltà di verificare, anche chiedendo all'Impresa di presentare specifica documentazione, la veridicità e l'autenticità delle attestazioni prodotte.

6.6 - OFFERTA TECNICA

Tutta la documentazione richiamata al presente punto 6.6, dovrà essere allegata esclusivamente all'interno della propria Offerta in formato elettronico, nella **cartella denominata "Busta Tecnica"** nell'area documentale C-Folder di cui al punto 6.

Per l'accesso alla suddetta cartella, dalla schermata "**Creare/Visualizzare/Elaborare Offerta**", posizionarsi sul TAB in alto "**Note e allegati**" ed utilizzare il link "**Offerta 30000xxxxx Nome Impresa**" in fondo alla pagina. Nella schermata successiva aprire la cartella "**Documentazione**" e infine selezionare la cartella "**Busta Tecnica**".

L'offerta tecnica dovrà contenere la seguente documentazione, a dimostrazione dei requisiti essenziali di cui ai precedenti punti 6.1.6, 6.1.7, 6.1.8 e 6.1.9 del Disciplinare di gara:

- i nominativi di almeno n. 2 conduttori di caldaie presenti all'interno dell'organico dell'Impresa che abbiano superato con esito positivo il corso previsto all'articolo n. 287 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale", così come modificato dall'art. 3, comma 20, D.Lgs. n. 128 del 2010, con relative abilitazioni e patentini di abilitazione alla conduzione di impianti termici di II° grado, libro matricola e/o modello UniLav o qualsiasi altro documento attestante l'assunzione dell'operatore da parte dell'Impresa;
- i nominativi di almeno n. 2 frigoristi presenti all'interno dell'organico dell'Impresa abbiano superato con esito positivo il corso previsto con regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067, con relativi attestati di abilitazione, libro matricola e/o modello UniLav o qualsiasi altro documento attestante l'assunzione dell'operatore da parte dell'Impresa;
- i nominativi di almeno n. 4 addetti del personale operativo, all'interno dell'organico dell'Impresa, in possesso dell'attestazione di svolgimento del corso relativo alle lavorazioni in quota, con relativi attestati di abilitazione, libro matricola e/o modello UniLav o qualsiasi altro documento attestante l'assunzione dell'operatore da parte dell'Impresa;
- i nominativi di almeno n. 2 operai elettricisti con qualifica PES, con relativi attestati di abilitazione, libro matricola e/o modello UniLav o qualsiasi altro documento attestante l'assunzione dell'operatore da parte dell'Impresa.

Inoltre l'offerta tecnica, redatta in lingua italiana sulla base dello "**schema di offerta tecnica**" dovrà contenere anche l'indicazione degli aspetti tecnici qui sotto riportati, e dovrà essere **corredata da tutto quanto necessario a dimostrare quanto offerto (a titolo esemplificativo e non esaustivo: Certificazioni, schede tecniche, dichiarazioni, ecc.)** con particolare attenzione per tutti quegli aspetti oggetto di attribuzione dei punteggi tecnici di cui al successivo punto 7 del presente disciplinare di gara:

1. una relazione descrittiva contenente la proposta di copertura full-risk per interventi a caduta, indicando, relativamente alla sostituzione di impianti guasti all'atto della consegna o che si guasteranno durante il periodo del servizio:
 - a) il numero di aerotermi che l'impresa intende sostituire, migliorativo rispetto al numero minimo di 10 aerotermi da sostituire previsto al punto 5.a) del CSA;

- b) il numero di fancoil o termosifoni che l'impresa intende sostituire, migliorativo rispetto al numero minimo di 10 fancoil o termosifoni da sostituire previsto al punto 5.b) del CSA;
 - c) la potenza complessiva (Pc) offerta, intesa come somma delle potenze nominali delle pompe di circolazione da sostituire, espressa in kilowatt, migliorativa del valore minimo di 10 kWe di cui al punto 5.c) del CSA;
 - d) la potenza complessiva (Pc) offerta, intesa come somma delle potenze nominali dei compressori, evaporatori, condensatori da sostituire, espressa in kilowatt, migliorativa del valore minimo di 50 kWf di cui al punto 5.d) del CSA;
 - e) la potenza complessiva (Pc) offerta, intesa come somma delle potenze nominali di parti ventilanti (compresi motori elettrici) da sostituire, espressa in kilowatt, migliorativa del valore minimo di 5 kWe di cui al punto 5.f) del CSA;
 - f) il numero di contattori, servocomandi, coperchi di ricambio che l'impresa intende sostituire, al fine di ripristinare la funzionalità delle serrande tagliafuoco. migliorativo rispetto alle quantità minime rispettivamente di n. 5 contattori, n. 10 servocomandi e n. 5 coperchi di ricambio, da sostituire previste al punto 5.h) del CSA;
2. l'organigramma dal quale si evidenzia la presenza in organico di figure professionali, con requisiti e competenze, migliorative rispetto ai requisiti minimi di partecipazione, indicandone i nominativi ed allegando i relativi attestati di abilitazione, libro matricola e/o modello UniLav o qualsiasi altro documento attestante l'assunzione dell'operatore da parte dell'Impresa, in particolare:
- a) eventuale disponibilità di un numero di dipendenti con qualifica di conduttori di caldaie, che abbiano superato con esito positivo il corso previsto all'articolo n. 287 del Decreto Legislativo 3 aprile 2006, n. 152 "Norme in materia ambientale", così come modificato dall'art. 3, comma 20, D.Lgs. n. 128 del 2010, munito di un patentino di abilitazione alla conduzione di impianti termici di II° grado, superiore rispetto al numero minimo di 2 conduttori previsto come requisiti minimo di partecipazione;
 - b) eventuale disponibilità di un numero di dipendenti con qualifica di frigoristi che abbiano superato con esito positivo il corso previsto con regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067, superiore al numero minimo di 2 frigoristi previsto come requisito minimo di partecipazione;
 - c) eventuale disponibilità di un numero di operai elettricisti con qualifica PES, superiore al numero minimo di 2 operai previsto come requisito minimo di partecipazione;
3. un elenco di attività in ambito edile eseguite dall'Impresa, allegando le relative dichiarazioni di regolare esecuzione, e l'eventuale disponibilità nel proprio organico di almeno n. 2 dipendente inquadrati secondo il CCNL per i dipendenti delle imprese edili ed affini, indicandone i nominativi ed allegando libro matricola e/o modello UniLav o qualsiasi altro documento attestante l'assunzione dell'operatore da parte dell'Impresa;
4. originale o copia conforme della Certificazione ISO 14001 – Sistema di gestione ambientale, qualora in possesso dell'offerente;

5. originale o copia conforme della Certificazione ISO 45001 – Sistemi di gestione per la salute e sicurezza sul lavoro, qualora in possesso dell'Impresa;
6. l'eventuale disponibilità nel proprio organico di almeno n. 1 dipendente laureato in ingegneria elettrica o meccanica iscritti all'Albo degli Ingegneri, indicandone i nominativi ed allegando relativo attestato di iscrizione all'albo, certificato di laurea, libro matricola e/o modello UniLav o qualsiasi altro documento attestante l'assunzione dell'operatore da parte dell'Impresa;
7. una relazione descrittiva relativa agli aspetti migliorativi offerti rispetto alle richieste del CSA, in particolare:
 - a) dettaglio delle informazioni che l'impresa si impegna ad inserire all'interno del Censimento dei quadri elettrici, relativi a tutti gli impianti presenti nelle consistenze ad esclusione degli impianti presenti nelle località della Linea Metropolitana M4, aggiuntive rispetto a quanto previsto al punto 10.1 del CSA. Verranno considerate premianti le attività di numerazione ex novo con targhetta, l'indicazione della posizione su planimetria, la realizzazione di un book fotografico, il controllo e la ritarghettatura degli interruttori;
 - b) dettaglio delle informazioni che l'impresa si impegna ad inserire all'interno del Fascicolo Tecnico, relativi a tutti gli impianti presenti nelle consistenze ad esclusione degli impianti presenti nelle località della Linea Metropolitana M4, aggiuntive rispetto a quanto previsto al punto 10.2 del CSA. Verranno considerate premianti le attività di scansione ed archiviazione informatica dei documenti e la messa a disposizione degli stessi attraverso applicativo dedicato capace di dialogare con server ATM.
 - c) l'eventuale fornitura di sistemi di monitoraggio e controllo della temperatura, consumi di acqua (addolcitori, impianti condensati ad acqua rete, reintegri CT) e dei consumi elettrici degli impianti nei locali oggetto dell'appalto indicati in consistenza mediante sonde ambiente e apparati per la raccolta, consolidamento ed il trasferimento dati del tipo software-integrated¹ con le modalità e caratteristiche di cui al punto 8.3 "SISTEMI DI MONITORAGGIO" del CSA, indicando in numero di siti (la scelta della località sarà a cura di ATM), sapendo che in ogni sito l'impresa dovrà installare un numero massimo di n. 5 Sonde temperatura, n. 1 Contatore acqua e n. 1 Contatore elettricità;
 - d) l'eventuale fornitura di sistemi di temporizzazione oraria con programmabilità settimanale delle apparecchiature oggetto dell'appalto al fine di ridurre i consumi energetici con le modalità e caratteristiche di cui al punto 8.2 "SISTEMI DI TEMPORIZZAZIONE" del CSA, indicando il numero di siti (la scelta della località sarà a cura di ATM), sapendo che in ogni sito l'impresa dovrà installare un numero massimo di n. 5 temporizzatori;
8. i progetti relativi all'eventuale rinnovamento impiantistico di alcune località, esplicitando nel dettaglio principalmente i seguenti aspetti:
 - Innovazione e riduzione impatti ambientali;

- Fattibilità, ovvero possibilità di realizzazione impattando il meno possibile sull'esercizio
- Sostenibilità, ovvero ridotto impegno economico per ATM nel gestire l'opera sia in termini manutentivi che di consumi energetici;
- Sicurezza degli impianti e dei manutentori che vi opereranno.

Le località oggetto di rinnovamento impiantistico, oltre alle opere di miglioramento previste al punto 9 del CSA, sono la stazione di Molino Dorino (punto 11.1 del CSA), la stazione di Lampugnano (punto 11.2 del CSA) e una stazione a scelta dell'Impresa offerente con presenza di impianto antinebbia, con esclusione della stazione di Cascina Gobba.

Ciascun documento dovrà essere fornito in lingua italiana o, in via subordinata, con la versione in lingua italiana riportata sul documento originale ed in modo tale che ciò non pregiudichi l'agevole consultazione del documento.

L'offerta tecnica deve essere redatta in modo da agevolare la consultazione da parte di ATM, in particolar modo per tutti quegli aspetti oggetto di attribuzione dei punteggi tecnici di cui al successivo punto 7 del presente disciplinare.

Nella cartella "**Busta tecnica**", all'interno dell'apposita area documentale (C-Folder), dovrà inoltre essere inserita l'eventuale "**versione parziale**" dell'offerta e della documentazione tecnica (oscurata), esattamente conforme alla "versione integrale" con la sola esclusione delle parti sottoposte a segreto industriale come indicate nella dichiarazione connessa alle modalità di Accesso agli Atti di cui al modello allegato.

Si segnala che i file contenenti la versione parziale dell'offerta tecnica saranno utilizzati per ottemperare agli obblighi di cui all'art. 53 del D.Lgs. 50/2016.

ATM si riserva comunque di rendere accessibile l'intera offerta ove ritenga che non vi siano ragioni impeditive.

Tale offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante. Nel caso sia firmata da un Procuratore munito di regolare mandato, questo dovrà essere inserito, in originale o copia autenticata a norma di legge, tra la documentazione amministrativa indicata all'art. 6.1.

6.7 - OFFERTA ECONOMICA

Tutta la documentazione richiamata al presente punto 6.7, dovrà essere allegata esclusivamente all'interno della propria Offerta in formato elettronico, nella **cartella denominata "Busta Economica"** presente all'interno dell'area documentale C-Folder di cui al punto 6.

Per l'accesso alla suddetta cartella, dalla schermata "**Creare/Visualizzare/Elaborare Offerta**", posizionarsi sul TAB in alto "**Note e allegati**" ed utilizzare il link "**Offerta 30000xxxxx Nome Impresa**" in fondo alla pagina. Nella schermata successiva aprire la cartella "**Documentazione**" e infine selezionare la cartella "**Busta Economica**".

L'offerta economica, redatta in lingua italiana **sulla base dello "schema d'offerta economica" e del relativo allegato**, dovrà riportare in cifre e in lettere,

- a) **il ribasso percentuale**, con un massimo di due cifre decimali, valido per l'intera durata dell'appalto, da applicare all'importo di Euro 1.832.810,08 + IVA relativo alle attività a canone (quota disponibilità + quota energia);
- b) **il ribasso percentuale**, con un massimo di due cifre decimali, valido per l'intera durata dell'appalto, da applicare all'importo di Euro 250.000,00 + IVA relativo agli interventi Extra canone e ai prezzi unitari contenuti nel documento n. 93.090.093 Tav 04 "Prezziario" Rev. 0 del 10/08/2020;
- c) **il ribasso percentuale**, con un massimo di due cifre decimali, valido per l'intera durata dell'appalto, da applicare ai singoli importi delle opere di miglioramento di punti 9.1, 9.2 e 9.3, del CSA);
- d) **il ribasso percentuale**, con un massimo di due cifre decimali, valido per l'intera durata dell'appalto, da applicare ai singoli importi delle opere di miglioramento di punti 9.4, 9.5, 9.6 e 9.7 del CSA);
- e) **l'importo complessivo offerto per le attività a Canone** desunto dall'applicazione del ribasso offerto di cui alla precedente lett. a) all'importo posto a base di gara;
- f) **l'importo complessivo offerto per le attività Extra Canone** desunto dall'applicazione del ribasso offerto di cui alla precedente lett. b) all'importo posto a base di gara;
- g) **l'importo complessivo offerto per le opere di miglioramento** dato dalla sommatoria di singoli importi al netto dei rispettivi ribassi offerti di cui alle precedenti lett. c) e d) ai singoli importi posti a base di gara.

L'offerente, nella propria offerta, dovrà indicare i propri costi della manodopera e gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, da intendersi inclusi nell'importo complessivo offerto, nonché l'impegno del concorrente a mantenere ferma la propria offerta fino a 180 giorni dalla data di scadenza stabilita per la presentazione della stessa.

Qualora nell'offerta vi sia discordanza fra quanto espresso in lettere e in cifre, sarà ritenuta valida l'indicazione in lettere.

Saranno escluse le offerte in aumento.

Tale offerta dovrà essere sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante. Nel caso sia firmata da un Procuratore munito di regolare mandato, questo dovrà essere inserito, in originale o copia autenticata a norma di legge, tra la documentazione amministrativa indicata all'art. 6.1.

Per la parte telematica, accedendo al Sistema SRM compilare l'apposito campo strutturato "prezzo": dalla schermata "**Creare/ Elaborare Offerta**", posizionarsi sul TAB in alto "**Posizioni**" e nella sezione "**Riepilogo posizioni/Dati posizione/Dati di Base**" indicare l'importo complessivo offerto, (importo a base di gara al netto del/i ribasso/i offerto/i, comprensivo dei costi da interferenza e indicato alla lettera E del documento Allegato allo schema d'offerta

economica), **prestando attenzione a non modificare il valore delle quantità.**

Qualora vi fosse discordanza tra quanto indicato nello schema di offerta economica (in lettere) e quanto espresso nel campo strutturato prezzo di SRM, sarà ritenuta valida l'indicazione dello schema di offerta economica.

6.8 - TERMINE DI PRESENTAZIONE E INVIO DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà essere trasmessa entro il termine perentorio indicato nel **TAB "Informazioni Appalto"** (casella termine presentazione offerta).

Oltre detto termine non sarà ammessa alcuna offerta, anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente.

Dalla schermata "Creare offerta 30000XXXXX", è possibile trasmettere l'Offerta cliccando sul tasto "Inviare".

Attenzione: il Sistema non verifica la correttezza o la presenza di tutti i documenti.

7 – MODALITA' AGGIUDICAZIONE

Il servizio sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., al concorrente che avrà formulato l'offerta economicamente più vantaggiosa, valutata sulla base dei sottoelencati criteri e relativi punteggi.

L'appalto verrà assegnato in un lotto unico in quanto tutti gli impianti e le apparecchiature previste nelle diverse località metropolitane devono avere le medesime prestazioni e funzionalità, i medesimi requisiti in termini di manutenibilità in funzione delle parti di ricambio inoltre la suddivisione dei lotti potrebbe creare un frazionamento delle responsabilità contrattuali con eventuale aumento dei conteziosi.

Nell'attribuzione dei punteggi relativi sia alla valutazione dell'offerta tecnica che dell'offerta economica, verranno considerati valori fino alla terza cifra decimale, ove presenti.

VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA

MAX 70 PUNTI

di cui:

1. COPERTURA FULL-RISK PER INTERVENTI A CADUTA

Max 22 punti

a) Numero di aerotermini offerti in sostituzione Max 8 punti

Il punteggio massimo di 8 punti verrà attribuito in funzione al Numero offerto (N), inteso come numero di aerotermini che l'impresa intende sostituire, migliorativo rispetto al numero minimo di 10 di cui al punto 5.a) del CSA

Il punteggio verrà così assegnato:

N = 10	punti 0
10 < N ≤ 20	punti 3

$20 < N \leq 30$	punti 6
$30 < N \leq 40$	punti 8

b) Numero di fancoil o termosifoni offerti in sostituzione Max 4 punti

Il punteggio massimo di 4 punti verrà attribuito in funzione al Numero offerto (N), inteso come numero di fancoil o termosifoni che l'impresa intende sostituire, migliorativo rispetto al numero minimo di 10 di cui al punto 5.b) del CSA.

Il punteggio verrà così assegnato:

$N = 10$	punti 0
$10 < N \leq 20$	punti 2
$20 < N \leq 30$	punti 3
$30 < N \leq 40$	punti 4

c) Potenza complessiva offerta in sostituzione delle pompe di circolazione Max 2 punti

Il punteggio massimo di 2 sarà attribuito in funzione della potenza complessiva (Pc) offerta, intesa come somma delle potenze nominali delle pompe di circolazione da sostituire, migliorativa rispetto alla potenza complessiva minima di 10 kWe di cui al punto 5.c) del CSA.

Il punteggio verrà così assegnato:

$P_c = 10 \text{ kWe}$	punti 0
$10 < P_c \leq 30 \text{ kWe}$	punti 1
$30 < P_c \leq 50 \text{ kWe}$	punti 2

d) Potenza complessiva offerta in sostituzione dei compressori, evaporatori, condensatori

Max 4 punti

Il punteggio massimo di 4 punti sarà attribuito in funzione della potenza complessiva (Pc) offerta, intesa come somma delle potenze nominali dei compressori, evaporatori, condensatori da sostituire, migliorativa rispetto alla potenza complessiva minima di 50 kWf di cui al punto 5.d) del CSA.

Il punteggio verrà così assegnato:

$P_c = 100 \text{ kWf}$	punti 0
$100 < P_c \leq 200 \text{ kWf}$	punti 1
$200 < P_c \leq 300 \text{ kWf}$	punti 2
$300 < P_c \leq 400 \text{ kWf}$	punti 3
$400 < P_c \leq 500 \text{ kWf}$	punti 4

e) Potenza complessiva offerta in sostituzione delle parti ventilanti (compresi motori elettrici)

Max 2 punti

Il punteggio massimo di 2 punti sarà attribuito in funzione della potenza complessiva (Pc) offerta, intesa come somma delle potenze nominali delle parti ventilanti (compresi motori elettrici) da sostituire, migliorativa rispetto alla potenza complessiva minima di 5 kWe di cui al punto 5.f) del CSA.

Il punteggio verrà così assegnato

$P_c = 5 \text{ kWe}$	punti 0
$5 < P_c \leq 10 \text{ kWe}$	punti 1

10 < Pc ≤ 15 kWe

punti 2

f) *Numero di Contattori, Servocomandi e Coperchi di ricambio offerti in sostituzione*

Max 2 punti

Il punteggio massimo di 2 punti sarà attribuito in funzione del numero offerto (N) di contattori, servocomandi, coperchi di ricambio che l'impresa intendete sostituire affinché si garantisca il ripristino della funzionalità delle serrande tagliafuoco, migliorativo rispetto al numero minimo di contattori, servocomandi, coperchi di ricambio previsto al punto 5.h) del CSA.

Il punteggio verrà così assegnato:

Numero di componenti offerti in sostituzione [n°]			Punteggio da assegnare
Contattori	Servocomandi	Coperchi di ricambio	
n° > 10	n° > 20	n° > 10	2
5 < n° ≤ 10	10 < n° ≤ 20	5 < n° ≤ 10	1
n° = 5	n° = 10	n° = 5	0

2 REQUISITI E COMPETENZE

Max 13 punti

a) *n° dipendenti con qualifica di conduttori caldaie*

Max 3 punti

Per la presenza di un numero di dipendenti con la qualifica di conduttori di caldaie nel proprio organigramma superiore rispetto ai due previsti come requisito minimo, verrà attribuito il seguente punteggio:

Almeno n. 2 conduttori di caldaie in organico	punti 0
Almeno n. 3 conduttori di caldaie in organico	punti 2
Più di n. 3 conduttori di caldaie in organico	punti 3

b) *n° dipendenti con qualifica di frigorista*

Max 3 punti

Per la presenza di un numero di dipendenti con la qualifica di frigorista nel proprio organigramma superiore rispetto ai due previsti come requisito minimo, verrà attribuito il seguente punteggio:

Almeno n. 2 frigoristi	punti 0
Almeno n. 3 frigoristi	punti 2
Più di n. 3 frigoristi	punti 3

c) *n° dipendenti con qualifica PES*

Max 2 punti

Per la presenza di dipendenti con la qualifica PES in ambito elettrico (D.Lgs 81/08 - Norma CEI 11-27 III edizione), verrà attribuito in seguente punteggio:

Almeno n. 2 dipendenti con qualifica PES	punti 0
Almeno n. 3 dipendenti con qualifica PES	punti 1
Più di n. 3 dipendenti con qualifica PES	punti 2

3 ATTIVITA' EDILE**1 punto**

Verrà assegnato un punteggio pari a n. 1 punto nel caso in cui l'impresa dimostri di avere eseguito attività in ambito edile ed abbia nel proprio organico almeno n. 2 dipendenti inquadrato secondo il CCNL per i dipendenti delle imprese edili ed affini

4 CERTIFICAZIONE ISO 14001 – SISTEMI DI GESTIONE AMBIENTALE **2 punti**

Sarà assegnato un punteggio pari a n. 2 punti al concorrente che è in possesso della certificazione ISO 14001.

Zero punti all'impresa che non dimostri il possesso.

In caso di ATI, la certificazione deve essere posseduta da tutte le imprese facente parti dell'ATI.

5 CERTIFICAZIONE ISO 45001 – SISTEMI DI GESTIONE PER LA SALUTE E SICUREZZA SUL LAVORO**1 punto**

Sarà assegnato un punteggio pari a n. 1 punto al concorrente che è in possesso della certificazione ISO 45001.

Zero punti all'impresa che non dimostri il possesso.

In caso di ATI, la certificazione deve essere posseduta da tutte le imprese facente parti dell'ATI.

6 LAUREATI IN INGEGNERIA ELETTRICA O MECCANICA**1 punto**

Verrà assegnato un punteggio pari a n. 1 punto nel caso in cui l'impresa abbia nel proprio organico almeno un dipendente laureato in ingegneria elettrica o meccanica iscritto all'albo degli ingegneri.

7 MIGLIORIE OFFERTE IN FASE DI GARA**Max 10 punti***a) censimento quadri elettrici**Max 2,5 punti*

Verrà assegnato un punteggio pari a n. 2,5 punti nel caso in cui l'impresa, oltre a quanto previsto al punto 10.1 del CSA, si impegni ad inserire all'interno del Censimento dei quadri elettrici, relativi a tutti gli impianti presenti nelle consistenze ad esclusione degli impianti presenti delle località della Linea Metropolitana M4, le seguenti attività/informazioni:

- attività di numerazione ex novo con targhetta,
- indicazione della posizione su planimetria,
- realizzazione di un book fotografico,
- controllo e ritarghettatura degli interruttori.

*b) fascicolo tecnico**Max 2,5 punti*

Verrà assegnato un punteggio pari a n. 2,5 punti nel caso in cui l'impresa, oltre a quanto previsto al punto 10.2 del CSA, si impegni ad inserire all'interno del Fascicolo Tecnico, relativi a tutti gli impianti presenti nelle consistenze ad esclusione degli impianti presenti nelle località della Linea Metropolitana M4, l'attività di scansione ed archiviazione informatica dei documenti e la messa a disposizione degli stessi attraverso applicativo dedicato capace di dialogare con server ATM.

*c) sistemi di monitoraggio e controllo**Max 2,5 punti*

Per la fornitura di sistemi di monitoraggio e controllo della temperatura, consumi di acqua (addolcitori, impianti condensati ad acqua rete, reintegri CT) e dei consumi elettrici degli

impianti nei locali oggetto dell'appalto indicati in consistenza, sarà attribuito il punteggio massimo di 2,5 punti in funzione del numero di siti offerto dal concorrente in cui intende installare i sistemi di monitoraggio e controllo.

Il punteggio sarà così assegnato:

Nessun sito	punti 0
Almeno in 2 siti	punti 0,5
Almeno in 5 siti	punti 1
Almeno in 9 siti	punti 1,5
Almeno in 14 siti	punti 2
In tutti i siti	punti 2,5

d) sistemi di temporizzazione

Max 2,5 punti

Per la fornitura di sistemi di temporizzazione oraria con programmabilità settimanale delle apparecchiature oggetto dell'appalto, sarà attribuito il punteggio massimo di 2,5 punti in funzione del numero di siti offerto dal concorrente in cui intende installare i sistemi di temporizzazione.

Il punteggio sarà così assegnato:

Nessun sito	punti 0
Almeno in 2 siti	punti 0,5
Almeno in 5 siti	punti 1
Almeno in 9 siti	punti 1,5
Almeno in 14 siti	punti 2
In tutti i siti	punti 2,5

8 PROGETTI DI RINNOVAMENTO IMPIANTISTICO

Max 25 punti

a) progetto di rinnovamento impiantistico presso la stazione di Molino Dorino Max 5 punti

Sarà assegnato il punteggio massimo di 5 punti al concorrente che proporrà la realizzazione di progetti di rinnovamento impiantistico presso la stazione di Molino Dorino secondo quanto indicato al paragrafo 11.1 del capitolato assegnando un punteggio crescente sulla base di un giudizio discrezionale valutando principalmente sui seguenti aspetti:

- 1) Innovazione e riduzione impatti ambientali;
- 2) Fattibilità, ovvero possibilità di realizzazione impattando il meno possibile sull'esercizio
- 3) Sostenibilità, ovvero ridotto impegno economico per ATM nel gestire l'opera sia in termini manutentivi che di consumi energetici;
- 4) Sicurezza degli impianti e dei manutentori che vi opereranno;

Il punteggio verrà così assegnato

Giudizio ottimo (O)	punti 5
Giudizio buono (B)	punti 3
Giudizio sufficiente (S)	punti 1
Giudizio insufficiente o mancata presentazione (I)	punti 0

b) progetto di rinnovamento impiantistico presso la stazione di Lampugnano Max 5 punti

Sarà assegnato il punteggio massimo di 5 punti al concorrente che proporrà la realizzazione di progetti di rinnovamento impiantistico presso la stazione di Lampugnano secondo quanto

indicato al paragrafo 11.2 del capitolato assegnando un punteggio crescente sulla base di un giudizio discrezionale valutando principalmente sui seguenti aspetti:

- 1) Innovazione e riduzione impatti ambientali;
- 2) Fattibilità, ovvero possibilità di realizzazione impattando il meno possibile sull'esercizio
- 3) Sostenibilità, ovvero ridotto impegno economico per ATM nel gestire l'opera sia in termini manutentivi che di consumi energetici;
- 4) Sicurezza degli impianti e dei manutentori che vi opereranno;

Il punteggio verrà così assegnato

Giudizio ottimo (O)	punti 5
Giudizio buono (B)	punti 3
Giudizio sufficiente (S)	punti 1
Giudizio insufficiente o mancata presentazione (I)	punti 0

c) Progetti di rinnovamento impiantistico presso una stazione con impianto antinebbia

Max 15 punti

Sarà assegnato il punteggio massimo di 15 punti al concorrente che proporrà la realizzazione di progetti di rinnovamento impiantistico presso una stazione con impianto antinebbia, esclusa cascina Gobba, secondo quanto indicato al paragrafo 11.3 del capitolato assegnando un punteggio crescente sulla base di un giudizio discrezionale valutando principalmente sui seguenti aspetti:

- 1) Innovazione e riduzione impatti ambientali;
- 2) Fattibilità, ovvero possibilità di realizzazione impattando il meno possibile sull'esercizio
- 3) Sostenibilità, ovvero ridotto impegno economico per ATM nel gestire l'opera sia in termini manutentivi che di consumi energetici;
- 4) Sicurezza degli impianti e dei manutentori che vi opereranno;

Il punteggio sarà così assegnato:

Giudizio ottimo (O)	punti 15
Giudizio buono (B)	punti 10
Giudizio sufficiente (S)	punti 5
Giudizio insufficiente o mancata presentazione (I)	punti 0

In caso di mancata trattazione, ovvero in caso di informazioni insufficienti per la valutazione di uno o più elementi, oppure di soluzioni proposte non coerenti con le attività di cui all'appalto, ATM si riserva la facoltà di attribuire punteggio uguale a 0 (zero).

VALUTAZIONE OFFERTA ECONOMICA

prezzo formulato

Punt. Max
attribuibile:
Punti 30

Di cui

a) Importo a canone

Max 15 punti

importo a canone offerto, dato dall'applicazione del ribasso offerto all'importo posto a base di gara.

Alla migliore offerta verranno assegnati 15 punti agli altri concorrenti i punteggi saranno assegnati in applicazione della seguente formula:

$$\frac{\text{“Totale offerta” (€) più basso}}{\text{“Totale offerta” (€) valutata}} \times 15$$

b) Importo Extra canone

Max 5 punti

importo extra canone offerto dato dall'applicazione del ribasso offerto all'importo posto a base di gara.

Alla migliore offerta verranno assegnati 5 punti agli altri concorrenti i punteggi saranno assegnati in applicazione della seguente formula:

$$\frac{\text{“Totale offerta” (€) più basso}}{\text{“Totale offerta” (€) valutata}} \times 5$$

c) Importo Opere di miglioramento

Max 10 punti

importo complessivo delle opere di miglioramento offerto dato dalla sommatoria dei singoli importi risultanti dall'applicazione dei rispettivi ribassi offerti ai singoli importi posti a base di gara.

Alla migliore offerta verranno assegnati 10 punti agli altri concorrenti i punteggi saranno assegnati in applicazione della seguente formula:

$$\frac{\text{“Totale offerta” (€) più basso}}{\text{“Totale offerta” (€) valutata}} \times 10$$

ATM si riserva comunque la facoltà di non procedere ad alcuna aggiudicazione, così come quella di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida.

8 – ANOMALIA

Si applica quanto disposto dall'art. 97 del DLGS 50del 2016. Il calcolo di cui al comma 3 del citato articolo è effettuato solo ove il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre.

ATM non procederà in ogni caso all'esclusione automatica.

La stazione appaltante può valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

9 – SVOLGIMENTO DELLA GARA

In riferimento alla procedura d'appalto in oggetto si comunica che la Commissione di gara si riunirà in seduta pubblica **il giorno 20/07/2021 alle ore 9.30.**

In ragione dell'emergenza sanitaria in corso ed in particolare all'invito ad evitare gli spostamenti, la partecipazione dei rappresentanti/delegati delle imprese partecipanti alla seduta di gara sarà consentita esclusivamente mediante collegamento Microsoft Teams.

Per poter avviare il collegamento è necessario che ciascun partecipante fornisca all'indirizzo gare@atmpec.it entro le ore 13.00 del giorno precedente la data fissata per la seduta, il nominativo, l'indirizzo mail (non posta certificata) ed il numero di telefono della persona delegata per la partecipazione. E' ammessa la partecipazione di un solo delegato per ciascun offerente.

A partire dall'orario previsto per la seduta pubblica, non appena la Commissione sarà insediata, ciascun partecipante che ne abbia fatto richiesta nelle modalità sopra descritte riceverà all'indirizzo email indicato il link per la partecipazione alla videoconferenza.

Al termine della seduta, in caso di mancata partecipazione da parte anche di una sola impresa, verrà reso disponibile l'esito della stessa mediante apposito avviso pubblicato nella sezione "Esiti procedure di gara" al seguente link: <https://www.atm.it/it/ImpreseEFornitori/EsitiGara/Pagine/default.aspx>.

9.1 – SEDUTA PUBBLICA DI GARA

La Commissione giudicatrice procederà:

1. alla verifica della presentazione dell'offerta entro i termini previsti da parte delle imprese offerenti;
2. all'apertura delle cartelle "Busta Amministrativa" e all'esame della documentazione amministrativa contenuta ai fini dell'ammissione alla successiva fase della procedura;
3. all'apertura delle cartelle "Busta Tecnica" contenenti le offerte tecniche e alla verifica della presenza delle copie richieste.

Relativamente al sopracitato punto 2, la Commissione giudicatrice si riserva di effettuare sedute riservate per la verifica dei requisiti di partecipazione.

Si precisa che, in caso di necessità, ATM si riserva la facoltà di ricorrere al "soccorso istruttorio" di cui all'art. 83 del D.Lgs 50/2016.

9.2 – SEDUTE RISERVATE PER VALUTAZIONE TECNICA OFFERTE

La Commissione giudicatrice procederà in seduta riservata all'esame delle offerte tecniche presentate dalle imprese e alla valutazione delle caratteristiche qualitative e tecniche rilevate. Nel corso di tale fase, la Commissione giudicatrice avrà facoltà di chiedere alle imprese concorrenti ulteriori chiarimenti assegnando un termine perentorio, ove ritenuto necessario. La valutazione tecnica delle offerte si concluderà con l'assegnazione del punteggio tecnico a ciascuna offerta presentata, secondo le modalità stabilite al punto 7 del presente disciplinare.

9.3 – SEDUTA PUBBLICA DI GARA PER COMUNICAZIONE PUNTEGGI TECNICI E APERTURA OFFERTE ECONOMICHE

La Commissione giudicatrice si riunirà successivamente in seduta pubblica per procedere:

1. alla comunicazione dei punteggi tecnici assegnati;
2. all'apertura delle cartelle "Busta Economica" contenenti le offerte economiche ed alla rilevazione delle stesse;
3. alla redazione della graduatoria sulla base dei punteggi complessivi (tecnico/economici) assegnati. In tale sede, la Commissione giudicatrice si riserva di formulare la proposta di aggiudicazione.

La data ed il luogo di tale seduta saranno comunicati alle imprese concorrenti tramite PEC o indirizzo e-mail indicati nel documento “Allegato Dichiarazione Documentazione Amministrativa”.

Alle sedute pubbliche di gara, potrà assistere chi è in grado di dimostrare l'appartenenza all'impresa partecipante alla procedura, anche se sprovvisto di delega. In tal caso la persona potrà unicamente presenziare.

Potrà, invece, intervenire alla seduta pubblica e far verbalizzare eventuali posizioni assunte dall'impresa, il Legale rappresentante della stessa o la persona alla quale sia stato conferito, tramite apposita delega, il potere di rappresentare legalmente l'impresa per la specifica seduta di gara.

In caso di delega che non contempli tale trasferimento di poteri, il soggetto potrà, comunque, presenziare alla seduta di gara.

10 – ADEMPIMENTI SUCCESSIVI ALLA PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

La stazione appaltante, previa verifica della proposta di aggiudicazione, provvederà all'aggiudicazione.

Al fine della verifica di cui sopra, l'Impresa prima in graduatoria dovrà produrre tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti tecnici ed economici dichiarati, ove non già presentata in sede di gara.

Ai sensi dell'art. 32 D. Lgs. 50/2016 l'aggiudicatario dovrà stipulare il contratto entro 60 gg. e non prima di 35 giorni decorrenti dalla data dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione, previo adempimento delle disposizioni previste dalla normativa antimafia, fatte salve eventuali disposizioni nel frattempo intervenute.

Ai fini della verifica di cui sopra, l'Impresa prima in graduatoria, dovrà produrre tutta la documentazione attestante il possesso dei requisiti dichiarati, ove non già presentata in sede di gara.

L'Impresa prima in graduatoria pertanto, dovrà fornire:

- a) ai fini delle verifiche antimafia di cui al D. Lgs. 159/11 e successive modifiche ed integrazioni, la dichiarazione sostitutiva del Certificato di Iscrizione al Registro delle Imprese come da modello che verrà trasmesso da ATM nonché le dichiarazioni relative ai soggetti destinatari delle verifiche antimafia;
- b) Certificazione SA 8000 (se posseduta) o in alternativa dichiarazione di presa d'atto del Sistema Aziendale Certificato SA 8000, come da modello che verrà trasmesso da ATM;
- c) copia dei bilanci o degli estratti di bilancio degli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione, a dimostrazione di quanto dichiarato al punto 6.1.2,
- d) l'elenco dei contratti di servizi di conduzione di impianti di climatizzazione estiva ed invernale, eseguiti nel triennio antecedente alla data di pubblicazione della presente procedura, con l'indicazione: dell'importo, della data, dell'oggetto, del committente,

- unitamente all'attestazioni di buon esito, rilasciate in originale o copie dichiarate conformi, a comprova di quanto previsto al punto 6.1.3;
- e) l'elenco dei contratti di forniture in opera di impianti di climatizzazione estiva ed invernale eseguiti nel triennio antecedente alla data di pubblicazione della presente procedura, con l'indicazione: dell'importo, della data, dell'oggetto, del committente, unitamente all'attestazioni di buon esito, rilasciate in originale o copie dichiarate conformi, relative ai contratti che dimostrino il soddisfacimento del requisito di cui al punto 6.1.4;
 - f) la certificazione ISO 9001.

Prima della sottoscrizione contrattuale, l'aggiudicatario dovrà fornire:

1. l'indicazione del possesso dell'attrezzatura idonea per effettuare vuoto e carica del gas refrigerante consistente in almeno n. 2 Kit completi con le seguenti caratteristiche:
 - a. capacità aspirazione in litri al minuto 70 – 2,5 CFM
 - b. potenza motore ¼ HP
 - c. vuoto finale: 5 Pa;
2. l'indicazione del possesso di almeno n. 2 trabattelli di altezza minima del piano di lavoro pari a 4 mt;
3. l'elenco della seguente strumentazione per diagnosi:
 - a. 1 termo camere: risoluzione IR di 320x240 pixel, sensibilità termica di 0,06 °C, trasferimento dati su app o dispositivi mobili;
 - b. 4 termometri laser: Temperatura infrarossi: -50...550°C, temperatura ambientale 45...60 °C, umidità relativa: 0...100% U.R., distanza: Punto di misura=12:1, laser circolare;
 - c. 4 anemometri: misurazione della velocità del vento anche negli interni, possibilità di misurare la portata volumetrica;
 - d. 1 balometri: FLUSSO D'ARIA: Range di misura da 40 a 3500 m³/h, accuratezza ± 3% della lettura/± 10 m³/h, risoluzione 1 m³/h. VELOCITA' DELL'ARIA: range di misura 0,2...10 m/s, accuratezza ±3% della lettura/±0,04 m/s, risoluzione 0,01 m/s fino a 3 m/s e al di sotto 0.1m/s. TEMPERATURA: range temperatura 0...50 °C, accuratezza temperatura 2% del valore misurato ±0,1 °C, risoluzione temperatura 0,1 °C.

All'elenco di cui a precedenti punti 1, 2 e 3 dovrà essere allegata documentazione attestante la disponibilità dell'attrezzatura (ad es. apposita dichiarazione corredata del corrispondente estratto di libro cespiti e copia del libretto dei mezzi stessi, oppure contratto di noleggio etc);

4. un deposito cauzionale, in sostituzione della cauzione provvisoria ed a garanzia degli obblighi contrattuali, a favore di ATM di importo pari al 10% del valore complessivo di aggiudicazione, mediante fidejussione rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'articolo 161 del D.Lgs n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

La garanzia deve avere validità fino a 6 mesi oltre la data di scadenza del periodo di garanzia delle opere.

Tale deposito cauzionale sarà svincolato con le modalità previste all'art. 6 dello schema di contratto.

Tale garanzia dovrà essere predisposta sulla base degli Schemi Tipo previsti al D.M. n. 31 del 19/01/2018.

L'impresa/ATI aggiudicataria, potrà, ai sensi dell'art. 93 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, usufruire delle riduzioni previste per la predisposizione della cauzione definitiva, allegando la copia conforme ovvero la dichiarazione sostitutiva attestante il possesso delle relative certificazioni.

In caso di Associazioni Temporanee d'Imprese, la garanzia deve essere presentata, su mandato irrevocabile, dalla mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti.

5. una polizza di assicurazione con beneficiario ATM che:
 - a. dovrà prevedere la copertura dei danni che ATM nel corso delle attività potrebbe subire, a causa di danneggiamenti di varia natura e gravità sugli stabili aziendali. La somma assicurata dovrà essere, in funzione dell'importo di aggiudicazione relativo alle opere migliorative;
 - b. dovrà assicurare la stazione appaltante contro la responsabilità civile per danni causati a terzi nel corso dell'esecuzione dei lavori. Il massimale dovrà essere almeno pari a Euro 500.000,00.

Rimane inteso che le somme eventualmente versate dall'ATM, al fine di non fare decadere le garanzie, verranno portate automaticamente in detrazione delle fatture emesse dall'aggiudicataria, maggiorate di una percentuale pari al 10%, a titolo di penale.

11 - CONDIZIONI GENERALI DI FORNITURA

Si rinvia al testo dello schema di contratto e al Capitolato Speciale/Specifico Tecnica

12 – SUBAPPALTO

È ammesso il subappalto fino ad un massimo del 40% dell'importo contrattuale, previa autorizzazione di ATM, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016.

Il concorrente che intende ricorrere al subappalto deve rendere, nell'ambito della documentazione amministrativa, apposita dichiarazione, recante l'indicazione delle prestazioni che intende subappaltare.

I contratti di subappalto dovranno riportare, a pena di nullità assoluta, l'assunzione da parte del subappaltatore degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010.

13 – SICUREZZA

13.1- ATTIVITÀ PER LE QUALI SIANO STATI RILEVATI COSTI DA INTERFERENZA

ATM ha valutato i costi da interferenze dovuti alle attività svolte da più imprese nel medesimo ambito produttivo. Detti costi:

- sono esclusivamente quelli dovuti ai rischi scaturenti dall'interferenza delle attività svolte presso reti, siti e impianti in disponibilità di ATM, così come individuati nel DUVRI allegato;
- sono stati quantificati pari a Euro 39.009,00 + I.V.A.;
- devono intendersi fissi e non modificabili.

Sarà compito dell'aggiudicatario consegnare ad ATM il Documento di Valutazione dei Rischi Specifici riferito alle attività da eseguire, preliminarmente all'avvio delle attività ed in occasione della sottoscrizione dei Verbali di coordinamento, anche a seguito di sopralluoghi presso le aree in cui verrà espletato l'appalto. Tali documenti costituiranno parte integrante del DUVRI.

13.2 - SUBAPPALTO

L'impresa dovrà trasmettere ad ATM idonea documentazione atta a dimostrare di aver trasferito all'impresa subappaltatrice tutta la documentazione relativa alla sicurezza.

14 - EVENTUALE RISERVA DI ACQUISTO PER SOCIETÀ DEL GRUPPO ATM

Con la presente procedura ATM S.p.A. si riserva la facoltà di acquistare la prestazione/fornitura in oggetto per sé e/o per le Imprese facenti parte del Gruppo ATM, alle medesime condizioni. Si evidenzia, pertanto, che il contratto potrà essere stipulato direttamente da ATM S.p.A., ovvero da soggetti appartenenti al gruppo ATM. L'espressione ATM, utilizzata negli atti di gara, deve pertanto intendersi riferita ad ATM S.p.A. ed alle società del Gruppo ATM.

15 – PRIVACY

Ai sensi dell'art. 5 del Reg. UE n. 679/2016, si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato ai principi di liceità correttezza e trasparenza, garantendo la piena tutela dei diritti dei concorrenti; il trattamento ha la finalità di consentire l'accertamento dell'idoneità dei concorrenti a partecipare alla procedura per l'affidamento di cui trattasi.

A tal fine il Titolare dovrà svolgere verifiche preliminari sull'organizzazione del Fornitore in relazione all'idoneità delle misure tecniche ed organizzative da questi adottate per la tutela dei diritti degli Interessati nello svolgimento dei Trattamenti.

Si precisa, inoltre, che:

- l'acquisizione di tutti i dati di volta in volta richiesti è presupposto indispensabile per l'instaurazione e lo svolgimento dei rapporti innanzi indicati;
- il rifiuto di rispondere comporta l'impossibilità ad instaurare ed a svolgere i rapporti sopra indicati;
- i dati suddetti, nonché quelli elaborati da A.T.M. S.p.A. non saranno oggetto di comunicazione e diffusione al di fuori dei casi previsti dalla legge;
- la persona fisica cui si riferiscono i dati personali acquisiti ha facoltà di esercitare, riguardo all'esistenza ed al trattamento degli stessi, tutti i diritti previsti dal Regolamento Generale sulla protezione dei dati;
- l'eventuale ricorso ad un sub-responsabile avviene nel rispetto dell'articolo 28, comma 4, del GDPR sia per l'adeguatezza delle misure tecniche e organizzative, sia per la nomina tramite contratto o altro atto giuridico equipollente;

- il Titolare del trattamento è A.T.M. S.p.A. con sede in Milano, Foro Buonaparte 61; Responsabile del presente contratto è il Direttore Acquisti, Appalti e Gare di A.T.M. S.p.A. domiciliato, per la carica, in Milano, Viale Stelvio, 2.
L'informativa dettagliata è reperibile sul sito www.atm.it

16 – RICHIESTA CHIARIMENTI E SOPRALLUOGHI

Eventuali richieste di precisazioni inerenti il presente appalto, potranno essere richieste unicamente ai seguenti recapiti:

A.T.M. S.p.A. - Acquisti, Appalti e Gare – V.le Stelvio 2, 20159 Milano

Alessandra Amenta - Tel. 0248038301.

E-mail: responsabileacquisti@atm.it; in copia p.c. a valeria.banfi@atm.it; Fax: n. 026887778.

Si precisa che non verranno prese in considerazione richieste di precisazioni pervenute dopo le ore 13:00 del giorno 25/06/2021 ed effettuate con modalità diverse da quelle sopra indicate.

Si segnala che i sopralluoghi verranno effettuati adottando tutte le misure di protezione necessarie al contenimento del rischio di contagio nel rispetto dei provvedimenti e dei protocolli in essere.

Per i sopralluoghi contattare l'Ing. Gianluca Bisignano, inviando una e-mail all'indirizzo: gianluca.bisignano@atm.it, **entro e non oltre le ore 13:00 del 21/06/2021.**