

**APPALTO N° 4899 – OPERE DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DELLE COPERTURE DEI
DEPOSITI ATM PRECOTTO, GIAMBELLINO, LEONCAVALLO, GORGONZOLA**

COMUNICAZIONE ESITO SEDUTA DI GARA

In relazione alla procedura in oggetto si comunica che il Seggio di gara, riunitosi in data 23/07/2026 in videoconferenza, ha preso atto che entro la scadenza fissata sono pervenute telematicamente a mezzo di apposita piattaforma informatica di gestione delle gare n. 69 offerte e precisamente da parte di:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
1	6897	01952430476	CLAD SRL
2	6913	09801761215	CONSORZIO ATENA SCARL IN ATI CON ATLANTE COSTRUZIONI SRL
3	6955	01468160393	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
4	6992	12127091002	VI.AM. INFRASTRUTTURE SPA
5	6997	02596260188	INNOVA-FORM SRL
6	7018	11111070154	VIVIANI IMPIANTI SRL
7	7055	07102841215	ESIN SPA IN ATI CON DP COSTRUZIONI SRL
8	7068	01721450136	SELVA MERCURIO SRL
9	7088	10254480014	DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI SRL
10	7113	03002420168	AT GROUP SRL IN ATI CON GAIONI MIRKO SRL
11	7118	02314840345	CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA
12	7127	01271130773	AD COSTRUZIONI GENERALI SRLS
13	7128	03851570162	ASECO SRL
14	7129	08445610960	BUILDING DIVISION SRL
15	7132	02407480181	MANCUSO CANTIERI SRL
16	7134	06478310722	DSS IMPIANTI SRL
17	7137	04378131009	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL
18	7140	03118340136	GILEMA SRL
19	7142	01640680383	CANTIERI SPA
20	7144	03257400162	CIVIDINI ING. E CO. SRL
21	7146	03557780164	IMR SRL
22	7150	03650400652	SAGGESE SPA
23	7151	05531190873	PETRARCA SRL

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
24	7152	01149150862	EDILSUD SERVIZI DI C&V SRL IN ATI CON FICARRA SRL
25	7156	15012641005	MAVI SRL
26	7160	13836701006	ICS APPALTI SPA
27	7162	02924550920	FREE ENERGIA SPA
28	7163	01542120645	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI SPA
29	7164	02048140764	LUCANIA ENERGIA SPA
30	7165	02176810063	PLT COSTRUZIONI SRL
31	7167	01029050364	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA
32	7168	02518280991	NEW ALB SAS DI PERHATI KRENAR & C.
33	7170	05744670877	EURO IMPIANTI 20 SRL
34	7172	03643340619	EDIL MARTINO SRL
35	7173	02806490849	GABRIELE SRLS
36	7178	11417810964	BLUERE SRL IN ATI CON NEW EFFE SRL
37	7183	01138140635	VIOLA COSTRUZIONI SRL
38	7187	02622020168	BENIS COSTRUZIONI SRL
39	7188	01603510627	EDILTEC RUOTOLO SRL
40	7190	02600590802	SOSETEG SPA Società Benefit
41	7191	05653110725	FAGI SRL
42	7192	05966760653	SO.MED GROUP SRL
43	7194	11451400151	TEICOS UE SRL
44	7200	04961910264	GRUPPO ITQ SRL
45	7201	00185120045	PREVE COSTRUZIONI SPA
46	7202	01858190851	RO.CA. IMPIANTI SRL IN ATI CON CASSISI IGNAZIO FABRIZIO
47	7203	01596890598	LUPO ROCCO SRL IN ATI CON IEPA RESTAURI SRL
48	7204	06702100584	MARCHETTI & C. SRL
49	7205	03231980784	IIC SPA Società Benefit
50	7206	04672680016	RIGAS SRL IN ATI CON CARPENTERIA CARENA SRL E BORGATTA EMILIO SRL
51	7207	01010910667	GI.DO.GI. SRL
52	7208	12792201001	GUISA COSTRUZIONI SRL
53	7209	07377130963	MALACRIDA AMBIENTE VIABILITA COSTRUZIONI SRL
54	7212	03893860282	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione
55	7213	03624881201	CONSORZIO STABILE RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
56	7215	04683370409	CONSORZIO ITM
57	7216	02043230677	POINT COSTRUZIONI SRL
58	7217	06025851210	C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON
59	7218	08841361218	DREAM COSTRUZIONI SRL
60	7219	00434270104	CESAG SRL
61	7220	03666420165	UNICA SPA
62	7221	03610740718	EDILTUR SRL
63	7223	03353030160	ECOEDILE SRL
64	7224	03064020542	IMPERCAR ECOLOGY SYSTEM SRL
65	7226	02748510795	CARUSO COSTRUZIONI SPA
66	7227	03667460046	SIMMETRICO GROUP SRL
67	7228	12378630151	PRANEDIL SAS DI SACIOTTI NUNZIO & C.
68	7229	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI SRL
69	7230	03374880239	PETAS SRL

Il Seggio, tenuto conto di quanto disposto dal punto 10 del Disciplinare di gara, decide di ricorrere all'inversione procedimentale, procedendo quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche, come di seguito riportate:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso % offerto
1	6897	01952430476	CLAD SRL	30,040 %
2	6913	09801761215	CONSORZIO ATENA SCARL IN ATI CON ATLANTE COSTRUZIONI SRL	18,857%
3	6955	01468160393	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE	34,76%
4	6992	12127091002	VI.AM. INFRASTRUTTURE SPA	22,179%
5	6997	02596260188	INNOVA-FORM SRL	24,581%
6	7018	11111070154	VIVIANI IMPIANTI SRL	16,5%
7	7055	07102841215	ESIN SPA IN ATI CON DP COSTRUZIONI SRL	20,281%
8	7068	01721450136	SELVA MERCURIO SRL	34,77%
9	7088	10254480014	DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI SRL	21,93%

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso % offerto
10	7113	03002420168	AT GROUP SRL IN ATI CON GAIONI MIRKO SRL	10,80%
11	7118	02314840345	CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A. PARMA	18,47%
12	7127	01271130773	AD COSTRUZIONI GENERALI SRLS	26,333%
13	7128	03851570162	ASECO SRL	49,234%
14	7129	08445610960	BUILDING DIVISION SRL	13,577%
15	7132	02407480181	MANCUSO CANTIERI SRL	19,452%
16	7134	06478310722	DSS IMPIANTI SRL	37,788%
17	7137	04378131009	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL	33,34%
18	7140	03118340136	GILEMA SRL	27,555%
19	7142	01640680383	CANTIERI SPA	17,17%
20	7144	03257400162	CIVIDINI ING. E CO. SRL	23,223%
21	7146	03557780164	IMR SRL	17,1%
22	7150	03650400652	SAGGESE SPA	32,172%
23	7151	05531190873	PETRARCA SRL	47,278 %
24	7152	01149150862	EDILSUD SERVIZI DI C&V SRL IN ATI CON FICARRA SRL	19,5074%
25	7156	15012641005	MAVI SRL	16,5%
26	7160	13836701006	ICS APPALTI SPA	38,5%
27	7162	02924550920	FREE ENERGIA SPA	20,239%
28	7163	01542120645	CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI SPA	20,311%
29	7164	02048140764	LUCANIA ENERGIA SPA	20,225%
30	7165	02176810063	PLT COSTRUZIONI SRL	18,51%
31	7167	01029050364	I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA	27,5%
32	7168	02518280991	NEW ALB SAS DI PERHATI KRENAR & C.	18,789%
33	7170	05744670877	EURO IMPIANTI 20 SRL	20%
34	7172	03643340619	EDIL MARTINO SRL	39,999%
35	7173	02806490849	GABRIELE SRLS	36,746%
36	7178	11417810964	BLUERE SRL IN ATI CON NEW EFFE SRL	23,61%
37	7183	01138140635	VIOLA COSTRUZIONI SRL	28,27%
38	7187	02622020168	BENIS COSTRUZIONI SRL	31,95%
39	7188	01603510627	EDILTEC RUOTOLO SRL	45,111%

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso % offerto
40	7190	02600590802	SOSETEG SPA Società Benefit	31,029%
41	7191	05653110725	FAGI SRL	30%
42	7192	05966760653	SO.MED GROUP SRL	26,256%
43	7194	11451400151	TEICOS UE SRL	32,26%
44	7200	04961910264	GRUPPO ITQ SRL	34,759%
45	7201	00185120045	PREVE COSTRUZIONI SPA	9,084%
46	7202	01858190851	RO.CA. IMPIANTI SRL IN ATI CON CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	18,1256%
47	7203	01596890598	LUPO ROCCO SRL IN ATI CON IEPA RESTAURI SRL	17,639%
48	7204	06702100584	MARCHETTI & C. SRL	21,323%
49	7205	03231980784	IIC SPA Società Benefit	21,5%
50	7206	04672680016	RIGAS SRL IN ATI CON CARPENTERIA CARENA SRL E BORGATTA EMILIO SRL	19,335%
51	7207	01010910667	GI.DO.GI. SRL	24,897%
52	7208	12792201001	GUISA COSTRUZIONI SRL	28,139%
53	7209	07377130963	MALACRIDA AMBIENTE VIABILITA COSTRUZIONI SRL	26,93%
54	7212	03893860282	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	42%
55	7213	03624881201	CONSORZIO STABILE RETE COSTRUTTORI BOLOGNA	18,88%
56	7215	04683370409	CONSORZIO ITM	43,85%
57	7216	02043230677	POINT COSTRUZIONI SRL	23,756%
58	7217	06025851210	C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON	37,999%
59	7218	08841361218	DREAM COSTRUZIONI SRL	36,616%
60	7219	00434270104	CESAG SRL	29,44%
61	7220	03666420165	UNICA SPA	45,57%
62	7221	03610740718	EDILTUR SRL	38,768%
63	7223	03353030160	ECOEDILE SRL	6,19%
64	7224	03064020542	IMPERCAR ECOLOGY SYSTEM SRL	28,774%
65	7226	02748510795	CARUSO COSTRUZIONI SPA	22,54%
66	7227	03667460046	SIMMETRICO GROUP SRL	21,298%
67	7228	12378630151	PRANEDIL SAS DI SACIOTTI NUNZIO & C.	12,589%

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso % offerto
68	7229	05748201216	MAR. SAL. RESTAURI SRL	32,678%
69	7230	03374880239	PETAS SRL	18,36%

stilando la conseguente graduatoria, come segue:

1. ASECO SRL
2. PETRARCA SRL
3. UNICA SPA
4. EDILTEC RUOTOLO SRL
5. CONSORZIO ITM
6. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
7. EDIL MARTINO SRL
8. EDILTUR SRL
9. ICS APPALTI SPA
10. C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON
11. DSS IMPIANTI SRL
12. GABRIELE SRLS
13. DREAM COSTRUZIONI SRL
14. SELVA MERCURIO SRL
15. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
16. GRUPPO ITQ SRL
17. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL
18. MAR. SAL. RESTAURI SRL
19. TEICOS UE SRL
20. SAGGESE SPA
21. BENIS COSTRUZIONI SRL
22. SOSETEG SPA Società Benefit
23. CLAD SRL
24. FAGI SRL
25. CESAG SRL
26. IMPERCAR ECOLOGY SYSTEM SRL
27. VIOLA COSTRUZIONI SRL
28. GUIA COSTRUZIONI SRL
29. GILEMA SRL
30. I.T.I. IMPRESA GENERALE SPA
31. MALACRIDA AMBIENTE VIABILITA COSTRUZIONI SRL
32. AD COSTRUZIONI GENERALI SRLS
33. SO.MED GROUP SRL
34. GI.DO.GI. SRL
35. INNOVA-FORM SRL
36. POINT COSTRUZIONI SRL

37. BLUERE SRL IN ATI CON NEW EFFE SRL
38. CIVIDINI ING. E CO. SRL
39. CARUSO COSTRUZIONI SPA
40. VI.AM. INFRASTRUTTURE SPA
41. DIEFFE COSTRUZIONI GENERALI SRL
42. IIC SPA Società Benefit
43. MARCHETTI & C. SRL
44. SIMMETRICO GROUP SRL
45. CENTRO MERIDIONALE COSTRUZIONI SPA
46. ESIN SPA IN ATI CON DP COSTRUZIONI SRL
47. FREE ENERGIA SPA
48. LUCANIA ENERGIA SPA
49. EURO IMPIANTI 20 SRL
50. EDILSUD SERVIZI DI C&V SRL IN ATI CON FICARRA SRL
51. MANCUSO CANTIERI SRL
52. RIGAS SRL IN ATI CON CARPENTERIA CARENA SRL E BORGATTA EMILIO SRL
53. CONSORZIO STABILE RETE COSTRUTTORI BOLOGNA
54. CONSORZIO ATENA SCARL IN ATI CON ATLANTE COSTRUZIONI SRL
55. NEW ALB SAS DI PERHATI KRENAR & C.
56. PLT COSTRUZIONI SRL
57. CONSORZIO STABILE C.I.T.E.A.
58. PETAS SRL
59. RO.CA. IMPIANTI SRL IN ATI CON CASSISI IGNAZIO FABRIZIO
60. LUPO ROCCO SRL IN ATI CON IEPA RESTAURI SRL
61. CANTIERI SPA
62. IMR SRL
63. VIVIANI IMPIANTI SRL
64. MAVI SRL
65. BUILDING DIVISION SRL
66. PRANEDIL SAS DI SACIOTTI NUNZIO & C.
67. AT GROUP SRL IN ATI CON GAIONI MIRKO SRL
68. PREVE COSTRUZIONI SPA
69. ECOEDILE SRL

Il Seggio, successivamente, ha proceduto all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa di ASECO SRL, prima in graduatoria, e all'esame della stessa, sospendendo il giudizio per l'attivazione del necessario soccorso istruttorio ai sensi di legge.

Infine, il Seggio, in applicazione di quanto disposto dall'art. 9 del Disciplinare di gara, ha proceduto alla determinazione della soglia di anomalia, individuata nel ribasso del 30,826%, ed ha rilevato, conseguentemente, che risultano suscettibili di anomalia le offerte presentate dalle seguenti società:

1. ASECO SRL
2. PETRARCA SRL
3. UNICA SPA
4. EDILTEC RUOTOLO SRL
5. CONSORZIO ITM
6. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
7. EDIL MARTINO SRL
8. EDILTUR SRL
9. ICS APPALTI SPA
10. C.L.P. COSTRUZIONI SRL UNIPERSON
11. DSS IMPIANTI SRL
12. GABRIELE SRLS
13. DREAM COSTRUZIONI SRL
14. SELVA MERCURIO SRL
15. AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE
16. GRUPPO ITQ SRL
17. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN SRL
18. MAR. SAL. RESTAURI SRL
19. TEICOS UE SRL
20. SAGGESE SPA
21. BENIS COSTRUZIONI SRL
22. SOSETEG SPA Società Benefit
23. CLAD SRL

Il Seggio, quindi, ha comunicato che procederà per il tramite della Stazione Appaltante, a richiedere alla società ASECO SRL, prima in graduatoria, le integrazioni necessarie mediante attivazione del soccorso istruttorio ai sensi di legge e, successivamente, le giustificazioni del 100% del prezzo offerto, prima in graduatoria, e che provvederà alla comunicazione dell'esito del procedimento di verifica di congruità dell'offerta mediante comunicazione in Piattaforma.

Milano, 24 luglio 2026