

**APPALTO N° 2803 - T28 - Affidamento degli interventi di adeguamento antincendio ai sensi del
DM 21.10.2015 - Fase 2: completamento opere civili di compartimentazione e resistenza
antincendio – stazione metropolitana di Loreto M1/M2
COMUNICAZIONE ESITO SEDUTA DI GARA**

In relazione alla procedura in oggetto, si comunica che il Seggio di gara, riunitosi in data 21/08/2025 in videoconferenza, ha preso atto che entro la scadenza fissata sono pervenute telematicamente n. 45 (quarantacinque) offerte e precisamente da parte delle seguenti società:

1. INNOVA-FORM S.R.L.
2. MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.
3. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
4. SYRAX SRL
5. SCHIAULINI S.R.L.
6. TOTO COSTRUZIONI SRL
7. EDIL.ART.
8. MARCHETTI & C. S.R.L.
9. ROGER GROUP S.P.A.
10. NEOS RESTAURI SRL
11. SERMA COSTRUZIONI SRL
12. ITALPROIM SRL IN ATI CON PROGRETTO BR
13. TEICOS UE SRL
14. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.R.L.
15. FILÌA ENERGY S.R.L.
16. D'URSO IMPIANTI SRL
17. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
18. LG INVEST SRL
19. EDILTEC RUOTOLO SRL
20. CICALESE G. IMPIANTI
21. IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.
22. SPROVIERI S.R.L.
23. PETRARCA SRL
24. FALCO GROUP SRL
25. C.R.COSTRUZIONI SRL
26. BARONE COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
27. CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL IN ATI CON DE ROSE BUILDING SRL
28. EDILNEXT2020 S.R.L
29. INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
30. CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL

31. EDILCO SRL EDILIZIA COORDINATA IN ATI CON DUSSMANN SERVICE SRL
32. SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA
33. PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
34. GI.DO.GI. SRL
35. I.I.C. SRL
36. FIDEA SRL
37. GE.DE. IMPIANTI SRL IN ATI CON DSS IMPIANTI SRL
38. RADAR SRL
39. VANCONETTI E BUILDING SRL IN ATI CON ELCAM SRL
40. BEGEN INFRASTRUTTURE SRL
41. GIESSE IMPIANTI S.R.L.
42. ISOLMEC BUILD SRL
43. CONSTRUCTA PLUS S.R.L.
44. GECORES S.R.L.
45. EDILZITO SRL

La Stazione Appaltante, tenuto conto di quanto disposto ai punti 8 e 10 del Disciplinare di gara, ha deciso di ricorrere all'inversione procedimentale.

Pertanto, il Seggio, per il tramite e con il supporto dell'Addetto incaricato dell'Ufficio Gestione Procedure di Gara, ha proceduto all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte economiche e ha rilevato, per ciascuna offerta presentata, il ribasso unico percentuale, con un con un massimo di 3 (tre) cifre decimali, valido per l'intera durata dell'appalto, da applicare:

-all'importo posto a base di gara di euro 5.312.370,66 + IVA, già al netto dei costi specifici per la sicurezza (euro 200,021,25 +IVA) non soggetti a ribasso;

- ai prezzi unitari contenuti nell'Elenco Prezzi Unitari N.E-00-528-02-04-A00 come riportati nella tabella che segue:

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso offerto
1	3999	02596260188	INNOVA-FORM S.R.L.	32,170%
2	4096	02744660784	MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.	18,510%
3	4127	02399660188	EUROELETTRICA IMPIANTI SRL	29,657%
4	4134	10658600969	SYRAX SRL	21,575%
5	4138	03062510593	Schiaulini s.r.l.	18,140%
6	4177	08118281214	TOTO COSTRUZIONI SRL	18,719%
7	4222	02923150425	EDIL.ART.	21,434%

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso offerto
8	4242	06702100584	Marchetti & c. s.r.l.	19,641%
9	4249	08541940964	Roger Group S.p.a.	9,351%
10	4251	07538190724	NEOS RESTAURI SRL	21,044%
11	4256	03336250273	Serma Costruzioni Srl	21,110%
12	4261	06078350581	ITALPROIM SRL in ATI con PROGRETTO BR	19,930%
13	4264	11451400151	Teicos Ue srl	34,150%
14	4265	04378131009	COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.R.L.	19,210%
15	4268	03620150619	Filia Energy s.r.l.	19,310%
16	4269	01968560597	D'URSO IMPIANTI SRL	23,710%
17	4277	03893860282	I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI	33,000%
18	4278	07194631219	LG INVEST SRL	21,777%
19	4279	01603510627	EDILTEC RUOTOLO SRL	17,495%
20	4281	05350630652	CICALESE G. IMPIANTI	21,527%
21	4282	01546860691	IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.	23,620%
22	4284	00172800781	SPROVIERI S.R.L.	35,550%
23	4286	05531190873	PETRARCA SRL	32,973%
24	4292	08610291216	Falco group srl	19,170%
25	4293	03826701215	C.R. COSTRUZIONI SRL	23,370%
26	4298	06653351210	BARONE COSTRUZIONI SRL Unipersonale	25,250%
27	4299	03782970986	Consorzio Stabile Costruendo Srl in ATI con DE ROSE BUILDING SRL	16,770%
28	4301	08470150726	EDILNEXT2020 S.R.L	19,231%
29	4302	04733501219	INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL	18,618%
30	4305	07445901213	CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL	21,777%
31	4306	10753650018	EDILCO SRL EDILIZIA COORDINATA in ATI con DUSSMANN SERVICE SRL	14,882%
32	4309	04809241211	Safety Management Service Spa	15,718%
33	4310	04733250650	PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL	22,789%
34	4319	01010910667	GI.DO.GI. SRL	24,569%
35	4320	03231980784	I.I.C. srl	12,225%
36	4321	11009581007	FIDEA SRL	20,280%

#	ID Univoco	Codice Fiscale	Denominazione	Ribasso offerto
37	4323	07598250723	GE.DE. IMPIANTI SRL in ATI con DSS IMPIANTI SRL	35,510%
38	4324	03369430289	RADAR SRL	20,847%
39	4325	02880160185	VANCONETTI E BUILDING SRL in ATI con ELCAM SRL	15,863%
40	4326	01382890117	BEGEN INFRASTRUTTURE SRL	17,749%
41	4327	05670060721	GIESSE Impianti S.r.l.	33,068%
42	4328	05668140824	ISOLMEC BUILD SRL	15,600%
43	4329	04484660826	Constructa Plus S.r.l.	18,993%
44	4330	03761150360	GECORES S.R.L.	20,337%
45	4331	12828601000	EDILZITO Srl	24,425%

Il Seggio, pertanto, ha stilato la graduatoria come segue:

1. SPROVIERI S.R.L.,
2. GE.DE. IMPIANTI SRL
3. TEICOS UE SRL
4. GIESSE IMPIANTI S.R.L.
5. I.TEC SRL COSTRUZIONI GENERALI
6. PETRARCA SRL
7. INNOVA-FORM S.R.L.
8. EUROELETTRICA IMPIANTI SRL
9. BARONE COSTRUZIONI SRL UNIPERSONALE
10. GI.DO.GI. SRL
11. EDILZITO SRL
12. D'URSO IMPIANTI SRL
13. IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.
14. C.R. COSTRUZIONI SRL
15. PROGRESS IMPIANTI GROUP SRL
16. CONSORZIO STABILE DEL MEDITERRANEO SCARL
17. LG INVEST SRL
18. SYRAX SRL
19. CICALESE G. IMPIANTI
20. EDIL.ART.
21. SERMA COSTRUZIONI SRL
22. NEOS RESTAURI SRL
23. RADAR SRL
24. GECORES S.R.L.

25. FIDEA SRL
26. ITALPROIM SRL
27. MARCHETTI & C. S.R.L.
28. FILÌA ENERGY S.R.L.
29. EDILNEXT2020 S.R.L
30. COSTRUZIONI GENERALI ZOLDAN S.R.L.
31. FALCO GROUP SRL
32. CONSTRUCTA PLUS S.R.L.
33. TOTO COSTRUZIONI SRL
34. INGEGNERIA E COSTRUZIONI SRL
35. MASTROSIMONE COSTRUZIONI S.R.L.
36. SCHIAULINI S.R.L.
37. BEGEN INFRASTRUTTURE SRL
38. EDILTEC RUOTOLO SRL
39. CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL
40. VANCONETTI E BUILDING SRL
41. SAFETY MANAGEMENT SERVICE SPA
42. ISOLMEC BUILD SRL
43. EDILCO SRL EDILIZIA COORDINATA
44. I.I.C. SRL
45. ROGER GROUP S.P.A.

e ha proceduto, quindi, per il tramite e con il supporto dell'Addetto incaricato dell'Ufficio Gestione Procedure di Gara, all'apertura della busta telematica contenente la documentazione amministrativa della società SPROVIERI S.R.L., prima in graduatoria, e all'esame della stessa.

Ad esito della valutazione della documentazione fornita, il Seggio ha ammesso la società SPROVIERI S.R.L. alle successive fasi della procedura.

Il Seggio, quindi, ha proceduto alla verifica delle offerte presentate e alla determinazione della soglia di anomalia, in applicazione di quanto previsto sul punto dal Disciplinare di gara, individuata nel ribasso del 23,38144%, rilevando conseguentemente che risultano suscettibili di anomalia le offerte presentate dalle seguenti società:

1. SPROVIERI S.R.L.
2. ATI GE.DE IMPAINTI SRL/DSS IMPIANTI SRL
3. TEICOS UE S.R.L.
4. GIESSE IMPIANTI S.R.L.
5. I.TEC S.R.L. COSTRUZIONI GENERALI
6. PETRARCA S.R.L.
7. INNOVA-FORM S.R.L.
8. EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.
9. BARONE COSTRUZIONI S.R.L.

10. GI.DO.GI SRLS
11. EDILZITO SRL
12. D'URSO IMPIANTI S.R.L.
13. IMPRESA COSTRUZIONI DE CESARE ING. ULRICO S.R.L.

Il Seggio, pertanto, procederà, per il tramite della Stazione Appaltante, a richiedere le giustificazioni del 100% del prezzo offerto alla società SPROVIERI S.R.L., prima in graduatoria, e provvederà alla comunicazione dell'esito del procedimento di verifica di congruità mediante comunicazione in Piattaforma senza indizione di ulteriore seduta pubblica.

Milano, 25 agosto 2025