

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:437294-2019:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi di pulizia
2019/S 179-437294**

Bando di gara – Servizi di pubblica utilità

Servizi

Legal Basis:

Direttiva 2014/25/UE

Sezione I: Ente aggiudicatore

I.1) Denominazione e indirizzi

Azienda Trasporti Milanesi S.p.A.

Foro Buonaparte 61

Milano

20121

Italia

Tel.: +39 02480311

E-mail: responsabileacquisti@atm.it

Codice NUTS: ITC4C

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.atm.it>

I.2) Appalto congiunto

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.atm.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso altro indirizzo:

Azienda Trasporti Milanesi S.p.A.

Viale Stelvio 2

Milano

20159

Italia

Tel.: +39 0248038313

E-mail: andrea.virgilio@atm.it

Fax: +39 026887778

Codice NUTS: ITC4C

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: <http://www.atm.it>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://acquisti.atm.it>

I.6) Principali settori di attività

Servizi di ferrovia urbana, tram, filobus o bus

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Servizio di Facility Management — CIG Lotto 1 — 8016669C87 — CIG Lotto 2 — 8016686A8F — CIG Lotto 3 — 8016693059

Numero di riferimento: 3600000039

II.1.2) **Codice CPV principale**

90910000

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Servizio di facility management per stabili, stazioni, parcheggi e rotabili.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 144 989 630.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 3

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di facility management — Lotto 1

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50700000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di facility management per:

— Linea M1 (stazioni, gallerie, manufatti intertratta, SSE), depositi treni Linea M1 e treni Linea M1,

— Linea M5 (stazioni, gallerie, manufatti intertratta, SSE), depositi treni Linea M5 e treni Linea M5,

— Parcheggi di corrispondenza e depositi veicoli rimossi.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 47 596 465.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

ATM si riserva, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016, art. 106, c. 1, la facoltà di rinnovare i contratti, alle medesime condizioni, per ulteriori 12 mesi. ATM esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore entro il

limite massimo di 6 mesi antecedenti la data di scadenza del contratto. Il mancato esercizio dell'opzione non comporterà maggiori oneri per ATM.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di facility management — Lotto 2
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

50700000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4C

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizio di facility management per:

- Linea M2 (stazioni, gallerie, manufatti intertratta, SSE), depositi treni Linea M2 e treni Linea M2,
- Linea M3 (stazioni, gallerie, manufatti intertratta, SSE), depositi treni Linea M3 e treni Linea M3,
- Stabili ad uso uffici e depositi dismessi (e servizio traslochi e facchinaggio).

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 43 198 796.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

ATM si riserva, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016, art. 106 c. 1, la facoltà di rinnovare i contratti, alle medesime condizioni, per ulteriori 12 mesi. ATM esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore entro il limite massimo di 6 mesi antecedenti la data di scadenza del contratto. Il mancato esercizio dell'opzione non comporterà maggiori oneri per ATM.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizio di facility management — Lotto 3

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**
50700000

II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITC4C

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Servizio di facility management per:
— depositi e officine tram (compresi tram),
— depositi e officine bus e filobus (compresi bus e filobus).

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**
Valore, IVA esclusa: 54 194 369.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in mesi: 36
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: sì
Descrizione delle opzioni:
ATM si riserva, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 50/2016, art. 106, c. 1, la facoltà di rinnovare i contratti, alle medesime condizioni, per ulteriori 12 mesi. ATM esercita tale facoltà comunicandola all'appaltatore entro il limite massimo di 6 mesi antecedenti la data di scadenza del contratto. Il mancato esercizio dell'opzione non comporterà maggiori oneri per ATM.

II.2.12) **Informazioni relative ai cataloghi elettronici**

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:
Come indicato nel documento «Disciplinare di gara» reperibile all'indirizzo internet www.atm.it.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.4) **Norme e criteri oggettivi di partecipazione**
Elenco e breve descrizione delle norme e dei criteri:
Come indicato nel documento «Disciplinare di gara» reperibile all'indirizzo internet www.atm.it.

- III.1.5) **Informazioni concernenti contratti d'appalto riservati**
- III.1.6) **Cauzioni e garanzie richieste:**
Come indicato nel documento «Disciplinare di gara» reperibile all'indirizzo internet www.atm.it.
- III.1.7) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**
Autofinanziamento
- III.1.8) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**
- III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**
- III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**
- III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**
- III.2.3) **Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Sezione IV: Procedura

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.4) **Informazioni relative alla riduzione del numero di soluzioni o di offerte durante la negoziazione o il dialogo**
- IV.1.6) **Informazioni sull'asta elettronica**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.1) **Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**
Data: 18/11/2019
Ora locale: 13:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 9 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 20/11/2019
Ora locale: 09:30
Luogo:
Azienda Trasporti Milanesi S.p.A. — viale Stelvio 2, 20159 Milano.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Come indicato nel documento «Disciplinare di gara» reperibile all'indirizzo internet www.atm.it.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

TAR per la Lombardia — Ufficio Accettazione Ricorsi
Via Corridoni 39
Milano
20122
Italia

VI.4.2) **Organismo responsabile delle procedure di mediazione**

TAR per la Lombardia
Via Corridoni 39
Milano
20122
Italia

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
30 giorni decorrenti dall'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione di cui all'art. 76 D.Lgs. 50/2016 o, per le clausole di gara immediatamente lesive, dalla pubblicazione dell'Avviso sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana, ai sensi del D.Lgs. 104/2010.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

12/09/2019